



Ontwerpprojectbesluit Nieuwbouw Jheronimustoren (Hofvijver Paleiskwartier)



's-Hertogenbosch

Kennisgeving toepassing artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn voor het project 'Nieuwbouw Jheronimustoren (Hofvijver Paleiskwartier)' een projectbesluit vast te stellen. Het (ontwerp)projectbesluit heeft betrekking op de bouw van 88 woningen, ca. 400 m² commerciële ruimte, bergingen en parkeervoorzieningen, met bijbehorende plaatsing van een windluifel en herinrichting van het aanliggend openbaar gebied ten behoeve van verkeers- en verblijfsvoorzieningen, water en groen, op een locatie aan de Hofvijver (ongenummerd) in het gebied Paleiskwartier (kadastraal bekend 's-Hertogenbosch, sectie F, nrs. 1052, 1100, 1687, 1688, 2621, 2851, 2852 en 2853).

De nieuwbouw en bijbehorende herinrichting van gronden is niet inpasbaar binnen de bepalingen van de voor het gebied geldende 'Partiële herziening van het plan in onderdelen West'. Met toepassing van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening (projectbesluit) kan dit bestemmingsplan buiten toepassing blijven en kan medewerking verleend worden aan de nieuwbouw en bijbehorende herinrichting van gronden.

Ter inzage

Voordat hierover besloten wordt, liggen het ontwerpprojectbesluit, de ruimtelijke onderbouwing van het project, het bouwinitiatief voor de toren (in hernieuwde c.q. aangevulde versies ten opzichte van de eerder in juli ter inzage gelegde stukken) met de planuitwerking voor de windluifel en de overige stukken met ingang van 28 september 2010 gedurende zes weken ter inzage in het Stadskantoor. Ook kunt u de stukken via de website www.s-hertogenbosch.nl raadplegen. Gedurende bovengenoemde termijn heeft iedereen de mogelijkheid omtrent het ontwerpprojectbesluit schriftelijk een zienswijze naar voren te brengen bij het college, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Ook kan iedereen gedurende bovengenoemde termijn mondeling een zienswijze naar voren brengen. Voor het maken van een afspraak daartoe kunt u contact opnemen met de afdeling Bouwen, tel. (073) 615 57 04.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch
Tel. (073) 615 51 55
E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl
Website: www.s-hertogenbosch.nl

Openingstijden Stadskantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 27 september 2010