



Ontwerpbestemmingsplan Westzanerdijk



Ontwerpbestemmingsplan Westzanerdijk en ontwerpbesluit om geen exploitatieplan vast te stellen (NL.IMRO.0479.STED3755BP-0214.GML)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad maken bekend dat ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, met ingang van donderdag 23 september 2010 voor een periode van zes weken voor eenieder ter inzage ligt:

- het ontwerpbestemmingsplan Westzanerdijk en
- het ontwerpbesluit om geen exploitatieplan vast te stellen
- met bijbehorende stukken.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het plangebied Westzanerdijk en wordt globaal begrensd door:

- de Dijkslot tot aan de voet van het Westervindpad met afslag naar Mandelastraat gevolgd door het Raamzaagpad, de Blokzaag tot aan de Houtveldweg in het noorden;
- de Houtveldweg ter plaatse van de Aris van Broekweg tot na de Houtveldtunnel in het oosten;
- de kruising Overtoom/Veldweg met de Westzanerdijk gevolgd door de Ringweg inclusief de groenstrook tot aan het bedrijventerrein Zuid grenzend aan de Albert Heijnweg in het zuiden;
- en het hart van Zijkanaal E tot het hart van de Dijkslot in het westen.

Het doel van het nieuwe bestemmingsplan Westzanerdijk om een planologisch/juridisch kader te bieden voor het behouden en versterken van de woon- en werkfunctie als ook het tegen gaan van ongewenste ontwikkelingen in dit gebied.

Inzage: het ontwerpbestemmingsplan Westzanerdijk en ontwerpbesluit om geen exploitatieplan vast te stellen met bijbehorende stukken ligt op de volgende wijzen ter inzage:

- elektronisch via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- als pdf bestand, inclusief bijbehorende stukken, op de gemeentelijke website: www.zaanstad.nl onder het thema 'Wonen, leven en werken' en vervolgens 'Bestemmingsplannen' en volgende;
- bij de receptie van het gemeentehuis, Bannehof 1 te Zaandijk;
- bij de balie van Klantcontact Vergunningen op het Railpoint Office, Ebbehout 31 te Zaandam.

Openingstijden: maandag–donderdag van 8.30 tot 16.00 uur en vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur en buiten kantooruren tevens op donderdagavond van 16.00 tot 19.00 uur.

Zienswijze: Gedurende bovengenoemde periode kan iedereen, naar keuze mondeling of schriftelijk, zijn zienswijze over het ontwerp kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen moeten gestuurd worden naar de gemeenteraad van Zaanstad, Postbus 2000, 1500 GA Zaandam onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Westzanerdijk'. Er kunnen géén schriftelijke zienswijzen per e-mail ingediend worden. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan, bij voorkeur tussen 10.00 en 12.00 uur, contact worden opgenomen met een medewerker van de afdeling bestemmingsplannen van de gemeente Zaanstad, bereikbaar via het algemene telefoonnummer 14 075.

Zaandijk, 22 september 2010

Burgemeester en wethouders van Zaanstad.