

## Projectbesluit ex art. 3.10 Wro en verleende reguliere bouwvergunning bedrijfsruimte De Hanenberg 9 Lottum



Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend dat zij reguliere bouwvergunning hebben verleend en op grond van artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening een projectbesluit hebben vastgesteld voor:

- De bouw van een bedrijfsruimte voor Ruud Vosbeek Holding BV, op de percelen kadastraal bekend gemeente Grubbenvorst, sectie H, nummers 78 en 81, plaatselijk bekend De Hanenberg 9 in Lottum.

Belanghebbenden die ten aanzien van het ontwerpprojectbesluit en het ontwerpbesluit tot verlenen van reguliere bouwvergunning (tijdig) zienswijzen hebben ingediend alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij met betrekking tot het ontwerpprojectbesluit en het ontwerpbesluit tot het verlenen van reguliere bouwvergunning geen dan wel niet tijdig een zienswijze hebben ingebracht, kunnen tegen dit projectbesluit en de reguliere bouwvergunning een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Roermond, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. De termijn voor het indienen van een beroepschrift is zes weken en deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het projectbesluit en de verleende reguliere bouwvergunning ter inzage is gelegd (artikel 6:8, lid 4 Awb).

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het projectbesluit en de bouwvergunning niet op. Indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, kan gelijktijdig met het indienen van het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Roermond, Postbus 960, 6040 AZ Roermond.

Het besluit tot vaststelling van het projectbesluit en verlening van de reguliere bouwvergunning wordt openbaar bekend gemaakt. De kennisgeving van het projectbesluit wordt overeenkomstig artikel 3.11, lid 2 Wro, juncto artikel 3.8, lid 3 Wro geplaatst in het gemeentelijk huis-aan-huis blad, in de Staatscourant en op de gemeentelijke website.

Het projectbesluit en de reguliere bouwvergunning met bijbehorende stukken liggen met ingang van 5 februari 2010 tot en met 18 maart 2010 ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst.

Het projectbesluit en de bouwvergunning treden overeenkomstig artikel 3.8, lid 5 Wro in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. De bouwvergunning is pas onherroepelijk als er na het verstrijken van de beroepstermijn van zes weken geen beroep is ingesteld.

*Horst, 4 februari 2010*

*Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,  
C.H.C. van Rooij,  
burgemeester.*

*A.P.M. ter Voert,  
secretaris.*