



## Ontwerpprojectbesluit 'Citadel te Nieuwdorp'



### Inzage

Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het volgende bekend. Vanaf 23 september 2010 t/m 3 november 2010 ligt het ontwerpprojectbesluit 'Citadel te Nieuwdorp' (ex.artikel 3.10 Wro) met bijbehorende ruimtelijke onderbouw ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkenszand. Het gemeentehuis is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur. Het ontwerpbesluit en het ontwerpprojectbesluit zijn daarnaast digitaal in te zien op de gemeentelijke website [www.borsele.nl/bestemmingsplan](http://www.borsele.nl/bestemmingsplan).

Via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) kunt u het projectbesluit ook raadplegen. Op deze website selecteert u het tabblad 'Bestemmingsplannen'. Vul dan in het venster 'ID' de volgende plancode in: NL.IMRO.0654.PBND2010.

### Inhoud projectbesluit

Het projectbesluit maakt het mogelijk om aan de Citadel in Nieuwdorp 7 woningen te realiseren. Het betreft 3 vrijstaande woningen met garage en 4 woningen van het type 2-1 kap met garage. Het project is in strijd met het bestemmingsplan. Om de ontwikkeling mogelijk te maken hebben burgemeester en wethouders het voornemen om medewerking te verlenen door een middel van projectbesluit.

### Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan eenieder een zienswijze naar voren brengen. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze, verzoeken wij u om uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging een afspraak te maken met de afdeling Ruimtelijke Ordening en Milieu. De afdeling is bereikbaar op (0113) 238425.

*Heinkenszand, 22 september 2010*