



Ontwerpbestemmingsplan III Gestel buiten de Ring 2005 (Gagelbosch)



gemeente Eindhoven

Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan **III Gestel buiten de Ring 2005 (Gagelbosch)** met ingang van 23 september 2010, gedurende 6 weken, tot en met 3 november 2010 ter inzage ligt op de volgende adressen:

- het informatiecentrum van het Inwonersplein in het Stads kantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven. Het Inwonersplein is geopend op maandag en vrijdag van 10.00–19.00 uur en op dinsdag t/m donderdag van 10.00–17.00 uur. Bezoek zonder voorafgaande afspraak is alleen mogelijk op maandag de gehele dag en op de overige werkdagen tot 13.00 uur. Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040
- de informatiebalie van het Ondernemersplein in het Kennedy Business Center, Kennedyplein 200, Eindhoven (openingstijden: maandag van 8.30–19.00 uur en dinsdag t/m vrijdag van 8.30–17.00 uur).

Het ontwerpbestemmingsplan **III Gestel buiten de Ring 2005 (Gagelbosch)** kan tevens worden geraadpleegd via de gemeentelijke website www.bestemmingsplannen.eindhoven.nl. Daarnaast is het plan digitaal te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de directe link <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80104-0201>. De bronbestanden zijn beschikbaar via www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80104-/NL.IMRO.0772.80104-0201/

Gedurende de termijn van 23 september 2010 tot en met 3 november 2010 kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerp kenbaar maken aan de gemeenteraad. Uw schriftelijke zienswijze dient u te richten aan het hoofd van de sector Openbare Ruimte, Verkeer & Milieu, Postbus 998, 5600 AZ Eindhoven. Mocht u een mondelinge zienswijze willen indienen dan kunt u voor een afspraak tijdig binnen de genoemde termijn telefonisch contact opnemen met de behandelend ambtenaar, telefoonnummer 040-238 6257.

Het plangebied van dit bestemmingsplan is gelegen in het zuidwestelijk deel van het stedelijk gebied van Eindhoven. Het plangebied wordt begrensd door de Karel de Grotelaan, Palestrinastraat, Banstraat en het Afwateringskanaal.

Op de plaats van het voormalige bejaardencentrum Gagelbosch is voorzien in een plan voor het nieuwe woonzorgcentrum Gagelbosch met bijbehorende parkeer- en andere voorzieningen. Met het bestemmingsplan III Gestel buiten de Ring 2005 (Gagelbosch) wordt een juridisch kader geboden om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

Mede aanleiding voor dit bestemmingsplan is de gedeeltelijke onthouding van goedkeuring aan het bestemmingsplan Gestel buiten de Ring 2005 voor wat betreft het gebied waar is voorzien in de ontwikkeling van het woonzorgcentrum Gagelbosch. Vanwege een omissie in de bestemming van de betreffende gronden is goedkeuring onthouden. Onderhavig bestemmingsplan dient mede als reparatie van deze omissie.