



**Bouwvergunning en projectbesluit,
Emmastraat 84, 84A t/m 84F, 86, 86A
t/m 86F, 88, 88A t/m 88D te Venlo**



Het college van burgemeester en wethouders maakt ingevolge artikel 3.10 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij de volgende bouwvergunning en projectbesluit heeft verleend:

- Venlo, Emmastraat 84, 84A t/m 84F, 86, 86A t/m 86F, 88, 88A t/m 88D, ten behoeve van het oprichten van 19 appartementen, kadastraal bekend gemeente Venlo sectie H, nummers 4349 (ged.) en 4348 (20091287).

Inzage

De bekendmaking van deze besluiten vindt plaats in het huis-aan-huisblad De Trompetter/E3 Journaal Venlo-Helden, op de gemeentelijke website (www.venlo.nl), rubriek Actueel, officiële bekendmakingen) en in de Staatscourant.

De besluiten en alle daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 16 september 2010 tot en met woensdag 27 oktober 2010 (gedurende zes weken) van 09:00 uur tot 14:00 uur voor eenieder ter inzage bij het loket Bouwen en Verbouwen in de Stadswinkel, Prinsessesingel 30 in Venlo. De bouwvergunning, het projectbesluit en daarop betrekking hebbende stukken (met uitzondering van de bouwtekeningen) kunnen ook als pdf-bestand via de gemeentelijk website worden gedownload. Het digitale plan kan tevens worden geraadpleegd op www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer: NL.IMRO.0983.PJB2010005EMMASTR-VA01).

Beroep

Er geldt een gecombineerde rechtsbeschermingsmogelijkheid voor de bouwvergunning en het projectbesluit; deze besluiten worden voor de mogelijkheid van beroep als één besluit aangemerkt. Een belanghebbende die ten aanzien van (een van) de ontwerpbesluiten tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot (een van) de ontwerpbesluiten geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht, kan binnen zes weken na de dag waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd, rechtstreeks beroep instellen bij de rechtbank Roermond, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Tevens is het mogelijk, indien onverwijld spoed dat vereist, alsdan de voorzieningenrechter van de rechtbank te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders heeft ten behoeve van bovengenoemd project een hogere waarde (wegverkeerslawaaai) als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder vastgesteld.

Inzage

De beschikking tot het vaststellen van een hogere waarde ligt eveneens met ingang van donderdag 16 september 2010 tot en met woensdag 27 oktober 2010 gedurende zes weken op de hierboven vermelde wijze ter inzage.

Beroep

Een belanghebbende die ten aanzien van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht, kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019 te 2500 EA 's-Gravenhage.