



Vastgesteld bestemmingsplan De Wagenmaecker in Strijen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Strijen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan De Wagenmaecker in Strijen in de vergadering van 31 augustus 2010 ongewijzigd heeft vastgesteld. In deze vergadering heeft de gemeenteraad tevens besloten om geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd door het sluiten van een anterieure overeenkomst.

Plangebied

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het realiseren van een appartementencomplex (bestaande uit 8 appartementen) en de bijbehorende inrichting van de buitenruimte op het perceel kadastraal bekend gemeente Strijen, sectie N, nummer 2688, plaatselijk bekend Schenkeldijk 11. Daarnaast zal de bestaande dienstwoning op dit perceel als burgerwoning gebruikt gaan worden. Zoals hierboven is aangegeven is voor deze ontwikkeling een anterieure overeenkomst over grondexploitatie (artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening) gesloten.

Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan, de bijbehorende stukken en het vaststellingsbesluit liggen vanaf maandag 20 september 2010 gedurende 6 weken (dus tot 1 november 2010) voor eenieder ter inzage bij het bureau Ruimtelijke Ordening, Wonen en Milieu in het gemeentehuis. Het gemeentehuis is van maandag tot en vrijdag geopend van 09.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.00 uur. U kunt de stukken ook raadplegen via de website: www.ruimtelijkeplannen.nl, onder NL.IMRO.0617.bpwa-vg01. Tevens kunt u nadere informatie vinden op onze website: www.strijen.nl, onder leven en werken, projecten, bestemmingsplannen, Wagenmaecker.

Beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het ongewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de terinzage termijn van 6 weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt. Daarnaast kan beroep worden ingediend door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Een beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep (waarom gaat u in beroep).

Voorlopige voorziening

Het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden. Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld én om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.



Wij wijzen u erop dat voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd.

Strijen, 17 september 2010

*Burgemeester en wethouders van Strijen,
de secretaris,
C.J. de Visser.*

*De burgemeester,
J.P.M. Klijs.*