



Ontwerpbestemmingsplan 1^e herziening Bebouwde kom Zierikzee



Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 1^e herziening Bebouwde kom Zierikzee van 17 september tot en met 28 oktober 2010 voor iedereen ter inzage ligt. U kunt het digitale ontwerpbestemmingsplan raadplegen via www.schouwen-duiveland.nl. Ook ligt het in deze periode in de leesruimte van het gemeentehuis, Laan van Sint Hilaire 2 te Zierikzee. Op werkdagen is de leesruimte geopend van 8.30 tot 17.00 uur. Buiten kantoor tijden kunt u het ontwerpbestemmingsplan daar ook inzien op donderdag van 17.00 tot 20.00 uur.

Op 9 april 2010 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het bestemmingsplan Bebouwde kom Zierikzee gedeeltelijk vernietigd. De regeling waarmee terrassen in de bestemming Verkeer werden toegestaan, is hierdoor vervallen. Met deze 1^e herziening wordt een nieuwe regeling voor horecaterrassen ingevoerd. Daarnaast zijn er in de periode na vaststelling enkele onvolkomenheden in het bestemmingsplan naar voren gekomen, die ook in deze 1^e herziening worden hersteld. Dit betreft enkele onjuist bestemde percelen en enkele redactionele aanpassingen van de planregels. De plankaart wordt gewijzigd voor de percelen Breedstraat 28–30, Ravestraat 23 en Pieterseliestraat 12, alsmede voor alle vergunde horecaterrassen gelegen binnen de bestemming Verkeer in de binnenstad van Zierikzee.

Van 17 september tot en met 28 oktober 2010 kan iedereen een zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan. Dit kan schriftelijk of mondeling. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland, Postbus 5555, 4300 JA te Zierikzee. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met S. Eland op (0111) 452 428.

De gemeenteraad zal met inachtneming van de ingediende zienswijzen uiterlijk in januari 2011 een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Na vaststelling volgt opnieuw een terinzagelegging.

Zierikzee, 16 september 2010

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland.