



## **Vooraankondiging en terinzagelegging voorontwerpbestemmingsplan Triowijk - Achter 't Zand**



Burgemeester en wethouders van de gemeente Culemborg maken ingevolge het bepaalde in artikel 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij voornemens zijn een nieuw bestemmingsplan voor te bereiden ten behoeve van het plangebied Triowijk - Achter 't Zand.

In de voorbereidingsfase wordt dit voorontwerp ter advisering toegestuurd aan de wettelijke overlegpartners. Gelijktijdig is besloten om iedereen de mogelijkheid te bieden een inspraakreactie te geven op dit voorontwerpbestemmingsplan.

Het plangebied is globaal gelegen ten oosten van de spoorlijn Utrecht–s-Hertogenbosch en begrensd door de Vianensestraat Triosingel, Stationssingel, Rijksweg, Meerlaan, Vijverstraat en Achter 't Zand.

Aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan vormt het actualiseren van verouderde bestemmingsplannen.

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 17 september 2010 gedurende zes weken ter inzage op het stadskantoor te Culemborg aan de Ridderstraat 250 tijdens kantooruren. Tevens is het voorontwerpbestemmingsplan Lanxmeer te raadplegen op onze website [www.culemborg.nl](http://www.culemborg.nl), onder 'wonen en leven' en 'bestemmingsplannen' en via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Een inspraakreactie kunt u gedurende de hierboven genoemde inspraaktermijn van zes weken zowel schriftelijk als mondeling indienen.

Schriftelijke inspraakreacties kunt u indienen bij Burgemeester en Wethouders van Culemborg, Postbus 136, 4100 AC Culemborg. In deze inspraakreactie vragen wij u een goede onderbouwing te geven van uw reactie. Ook vragen wij u in de inspraakreactie duidelijk uw adres te vermelden met het oog op toekomstige berichtgeving.

Voor het indienen van een mondelinge inspraakreactie verzoeken wij u een afspraak te maken met één van de medewerkers van de afdeling Stadsontwikkeling. Zij zijn te bereiken onder telefoonnummer 0345-477882.

Voor meer informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de afdeling Stadsontwikkeling, telefoonnummer: 0345-477882.