



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Afferden'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad in de vergadering van dinsdag 13 juli 2010 het bestemmingsplan Afferden gewijzigd heeft vastgesteld.

### Aanleiding en locatie

Het plangebied van het bestemmingsplan Afferden omvat de gehele bebouwde kom van Afferden en voorziet in de actualisatie van de nu geldende bestemmingsplannen voor de huidige bebouwde kom van Afferden. Ook voorziet het plan in de bouw van woningen aan de Straatakkerweg en op het perceel Langstraat 30 in Afferden.

### Ter inzage

Van donderdag 9 september 2010 tot en met woensdag 20 oktober 2010 liggen het bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad (inclusief de Zienswijzennota bestemmingsplan Afferden) en de bijbehorende stukken voor eenieder ter inzage.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het betreft wijzigingen die naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen zijn aangebracht en enkele ambtshalve wijzigingen. De wijzigingen betreffen zowel de voorschriften, de toelichting als de verbeelding.

Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan wordt verwezen naar het vaststellingsbesluit, inclusief de bijlagen die onderdeel uitmaken van dit besluit en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

U kunt de stukken elke werkdag van 8:30 uur tot 12:30 uur inzien in het gemeentehuis, Raadhuisstraat 2 te Nieuw Bergen. Na een voorafgaande telefonische afspraak kunt u ook 's middags en eventueel op maandag van 16:00 uur tot 19:00 uur terecht. Voor het inzien van de stukken dient u zich te melden bij de centrale balie.

Het vaststellingsbesluit wordt ter voldoening aan de verplichting uit artikel 3.8 lid 1 sub a Wro ook langs elektronische weg ter beschikking gesteld en kan worden ingezien via [www.bergen.nl](http://www.bergen.nl).

### Beroep

Het instellen van beroep tegen het vaststellingsbesluit is mogelijk gedurende bovengenoemde inzagetermijn voor:

- Degene die tijdig zienswijzen hebben ingebracht en belanghebbende zijn;
- Belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerpbesluit bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- Iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Degene die beroep instelt kan gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zonder dit verzoek treedt het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepschrift. Aan de indiening van zowel het beroepschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.



---

## Vragen

Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoon (0485) 34 83 83.