



## Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Veursestraatweg 135-137'



Gemeente  
**Leidschendam-Voorburg**

Burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat zij het nieuwe ontwerpbestemmingsplan 'Veursestraatweg 135-137' hebben opgesteld.

### Plangebied

Het voorliggende ontwerpbestemmingsplan betreft het perceel, kadastraal bekend onder: Gemeente VEUR, SECTIE B, perceelnummer 10692, liggend tussen de percelen Veursestraatweg 135-137 te Leidschendam, het bestemmingsplan 'Veursestraatweg 135-137'.

### Inhoud bestemmingsplan

Bij brief van 23 september 2009 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Afdeling) uitspraak gedaan inzake het perceel Veursestraatweg 135-137. Naar aanleiding van deze uitspraak dient voor het perceel Veursestraatweg 135-137 een ontwerpbestemmingsplan te worden opgesteld, met inachtneming van het gestelde in de uitspraak van de Afdeling. In de uitspraak is bepaald dat de Afdeling aanleiding ziet om zelfvoorzienend goedkeuring te onthouden aan artikel 23, vijfde lid onder h, van de planvoorschriften van het bestemmingsplan Veursestraatweg 2007, inhoudende de wijzigingsbevoegdheid ter plaatse van de Veursestraatweg no. 137. In artikel 23, lid 5, onder h, is de hoogte van de nieuw te realiseren woning(en) bepaald. Het uitsluitend onthouden van goedkeuring aan artikel 23, lid 5 onder h, zou betekenen dat er geen hoogtebepaling meer is. Om die reden is aan het gehele artikel goedkeuring onthouden.

### Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Veursestraatweg 135-137' ligt, met ingang van **vrijdag 10 september 2010 tot en met donderdag 21 oktober 2010** voor eenieder ter inzage bij: het Servicecentrum Leidschendam, Koningin Wilhelminalaan 2 te Leidschendam en het Servicecentrum Voorburg, Raadhuisstraat 47a te Voorburg.

### Openingstijden

*Op afspraak.*

Beide centra: maandag tot en met donderdag van 08:30 uur tot 16:00 uur.

Beide centra: vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur.

Centrum Voorburg: woensdag tot 20:00 uur.

Centrum Leidschendam: donderdag tot 20:00 uur

*Zonder afspraak*

Beide centra: maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.00 uur

Het ontwerpbestemmingsplan is ook in te zien via de gemeentelijke website:

[www.leidschendam-voorburg.nl](http://www.leidschendam-voorburg.nl).

### Zienswijzen

Gedurende de hierboven genoemde periode bestaat voor eenieder de mogelijkheid tot het (schriftelijk dan wel mondeling) indienen van een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan 'Veursestraatweg 135-137'. Een schriftelijke zienswijze dient u te richten aan de Raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg, Postbus 905, 2270 AX Voorburg.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw C.M.P. van Noort van de afdeling Ruimtelijk Juridisch Beleid, telefoonnummer (070) 300 90 83.



---

De afspraak wordt ingepland ofwel op 4 oktober 2010 tussen 13:00 uur en 14:00 uur of op 21 oktober tussen 13:00 uur en 14:00 uur.