



Vorbereidingsbesluit Rijnhaven

GEMEENTE

Alphen aan den Rijn



In zijn vergadering van 26 augustus 2010 heeft de raad van de gemeente Alphen aan den Rijn het volgende besloten:

1. te verklaren dat een herziening wordt voorbereid van het bestemmingsplan Rijnhaven;
2. te bepalen dat het op basis van artikel 3.7, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening verboden is het gebruik van gronden en bouwwerken te wijzigen. Dit voor zover het gebruik betrekking heeft op grootschalige detailhandel, genoemd in artikel 4, lid 5, sub b, van de voorschriften van het bestemmingsplan Rijnhaven;
3. te bepalen dat het voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag na de datum van de publicatie.

Het nemen van een voorbereidingsbesluit houdt in dat, naast het hiervoor genoemde verbod, een aanhoudingsplicht geldt voor bouwaanvragen die worden ingediend. Daarmee wordt voorkomen dat bouwvergunningen moeten worden verleend voor bouwplannen die strijdig zijn met ruimtelijke ontwikkelingen die in de toekomst worden gewenst.

Ter inzage

Het voorbereidingsbesluit is gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl en kan vanaf 9 september tot en met 20 oktober 2010 worden ingezien bij de informatiebalie in het stadhuis.