



Ontwerpbestemmingsplan 'Beschermd dorpsgezicht Frederiksoord-Wilhelminaord'



Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, maken burgemeester en wethouders bekend dat met ingang van 8 september 2010 gedurende zes weken bij de publieksbalie in het gemeentehuis in Diever voor eenieder ter inzage ligt, het ontwerpbestemmingsplan '**Beschermd dorpsgezicht Frederiksoord-Wilhelminaord**' met bijbehorende toelichting, regels, verbeeldingen en bijlagen.

Het ontwerpbestemmingsplan tevens worden ingezien via de website: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Met het bestemmingsplan wordt beoogd te voldoen aan de in het besluit, tot aanwijs als beschermd dorpsgezicht, genoemde verplichting voor 10 november 2010 een nieuw bestemmingsplan vast te stellen waarin de historisch-ruimtelijke karakteristiek van de bebouwing en inrichting van het beschermd dorpsgezicht voldoende worden beschermd.

Het plan heeft niet alleen een beschermend karakter maar biedt ook ruimte voor o.a. de volgende ontwikkelingen:

- het terugbouwen van 67 koloniewoningen;
- de herontwikkeling van de locatie Naamen van Eemneslaan 13. Ter compensatie van de gesloopte bedrijfsgebouwen zijn in het plan mogelijkheden opgenomen voor de bouw van 4 woningen langs de Naamen van Eemneslaan en 6 langs de Vaartweg.

Zienswijze

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn of haar zienswijze schriftelijk of mondeling bij de raad kenbaar maken. Een schriftelijke zienswijze dient geadresseerd te worden aan de gemeenteraad van Westerveld, Postbus 50, 7970 AB Havelte. Voor het maken van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt via onderstaand telefoonnummer.

Contact

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team Leefomgeving, tel. (0521) 349 349 (bereikbaar op werkdagen van 9 tot 12 uur).