



Ontwerpbestemmingsplan 'partiële herziening Het Balkon'



Burgemeester en wethouders van Maassluis maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 6 september 2010 gedurende een periode van zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'partiële herziening Het Balkon' in het publiekscentrum in de hal van het stadhuis voor een ieder ter inzage ligt. Dit ontwerp vervangt een deel van het bestemmingsplan Het Balkon.

Het plangebied is gelegen in het centrum van Maassluis en wordt omsloten door de Noordvliet, de Zuidvliet en de Brouwerijsloot (het verbindingskanaal tussen deze vlieten) en de Brouwerijstraat. Het ontwerp kent een eenduidige en samenhangende juridisch-planologische regeling voor het plangebied. In het plangebied zijn nieuwe ontwikkelingen voorzien. Het betreft de wijziging van de bestemming Wonen in een bestemming Maatschappelijk ten behoeve van de bouw van een Brede School en het omleggen van het dijklichaam ten behoeve van de aanleg van een tunnel.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder tegen het genoemde ontwerpbestemmingsplan zienswijzen naar voren brengen. Zienswijzen dienen bij voorkeur schriftelijk te worden ingediend en te worden gericht aan de gemeenteraad van Maassluis, postbus 55, 3140 AB te Maassluis. Zienswijzen kunnen ook mondeling naar voren worden gebracht. Hiervoor dient tijdig, bij voorkeur uiterlijk een week voor het einde van de terinzagelegging, een telefonische afspraak te worden gemaakt via telefoonnummer 010-5931780.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:

www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0556.1821497500.0004

Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan als pdf bestand te raadplegen op de website van de gemeente Maassluis: www.maassluis.nl (zie onder Nieuws, Bekendmakingen, Bestemmingsplannen).