



Vaststelling bestemmingsplan 'Centrum III, 1e herziening' te Schimmert



NUTH

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maakt de raad van de gemeente Nuth bekend dat deze in haar vergadering op 13 juli 2010 het bestemmingsplan 'Centrum III, 1e herziening' te Schimmert heeft vastgesteld.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan 'Centrum III, 1e herziening' is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Enerzijds is dit het gevolg van de ingediende zienswijzen. Hiertoe wordt verwezen naar de nota van zienswijzen c.a. in de bijlage bij het besluit en het bestemmingsplan. Anderzijds zijn een aantal ambtelijk wijzigingen doorgevoerd. De eerste ambtelijke wijziging betreft het bereik c.q. de omvang van het plan. De omvang van het gebied in de zuidhoek is aangepast, een 'cul de sac' is ingevoegd en de verkaveling is dientengevolge gewijzigd. De tweede ambtelijke wijziging betreft het bouwblok dat in de ontwerpfasen bedoeld was als woon-zorgcomplex ('zorgwoningen'). Dit bouwblok is thans tevens bestemd voor gestapelde woningbouw.

Het vaststellingsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf 2 september 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage, bij de balie van het Bureau Vergunningen Toezicht en Handhaving van het gemeentehuis te Nuth, Deweverplein 1 in Nuth. Het bestemmingsplan is digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Volgend uit artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan binnen de termijn van zes weken tegen het vaststellingsbesluit schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, door:

- iedereen die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht in het plan.

Het indienen van een beroep schorst de werking van het vaststellingsbesluit niet. Om dit te bereiken kan, naast het instellen van beroep, een verzoek worden ingediend tot het treffen van een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Nuth, 1 september 2010

*Burgemeester en wethouders van Nuth,
de secretaris,
F.L.J. van Vloten.*

*De burgemeester,
H.G. Vos.*