



## **Ontwerpprojectbesluit en -bouwvergunning OBS De Gouwzee en 30 appartementen, Bernhardlaan 22 te Monnickendam**



Overeenkomstig artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Waterland bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening een projectbesluit (nr. NL.IMRO.0852.PBKMOgouwzeesch.on05) te nemen voor de bouw van een basisschool (Openbare Basis School 'De Gouwzee') en 30 appartementen aan de Bernhardlaan 22 te Monnickendam, kadastraal bekend als B699, B946, B798. Het plan is in strijd met het bestemmingsplan Oranjewijk 1982. Het college wil meewerken aan het plan door toepassing van een projectbesluit ex. artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening. Overeenkomstig artikel 46 lid 4 van de Woningwet wordt in deze procedure tevens de beslissing omtrent de aanvraag om bouwvergunning voorbereid.

Het ontwerpprojectbesluit, de ontwerpbouwvergunning en bijbehorende stukken liggen vanaf maandag 23 augustus 2010 gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn kan eenieder schriftelijke zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit indienen t.a.v. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waterland, postbus 1000, 1140 BA Monnickendam. Tevens bestaat de mogelijkheid tot het mondeling indienen van een zienswijze, na telefonische afspraak. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de afdeling VROM, telefoonnummer 0299-658507.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken kunnen worden ingezien:

- op de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), welke ook te bereiken is via de gemeentelijke website: [www.waterland.nl/digitale-ruimtelijke-plannen](http://www.waterland.nl/digitale-ruimtelijke-plannen).
- bij het secretariaat van de afdeling VROM, in het gemeentehuis aan de Pierebaan 3 te Monnickendam. De openingstijden van het gemeentehuis zijn maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur, woensdag van 8.00 tot 16.00 uur en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur;

De digitale bestandenset wordt beschikbaar gesteld op de website: [www.waterland.nl/digitale-ruimtelijke-plannen](http://www.waterland.nl/digitale-ruimtelijke-plannen).

Naast bovenstaande projectbesluitprocedure worden voor realisering van dit project tevens de volgende procedures gevoerd:

- Ontwerp vaststelling hogere waarde Wetgeluidhinder;
- Ontwerp kapvergunning;
- Verleende sloopvergunning.

Deze (ontwerp)besluiten liggen eveneens vanaf maandag 23 augustus 2010 ter inzage.

Alle informatie daarover vindt u op de link bij onze website: [www.waterland.nl/grote-projecten/obs-de-gouwzee](http://www.waterland.nl/grote-projecten/obs-de-gouwzee)

*Waterland, 11 augustus 2010*