



Vestiging voorkeursrecht Stappegoor



Tilburg

Voorstel tot aanwijzing van gronden waarop de artikelen 10–24, 26 en 27 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn

Burgemeester en wethouders van Tilburg maken bekend dat zij op 26 januari 2010, op grond van het bepaalde in artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten, hebben besloten twee percelen op de locatie Stappegoor aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10–24, 26 en 27 Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn.

De betreffende gronden zijn beide gelegen aan het Dampad op de locatie Stappegoor en zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale tekening met de daarbij behorende lijst van eigenaren en zakelijk gerechtigden, een en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 6 januari 2010.

Om te voldoen aan artikel 7 Wet voorkeursrecht gemeenten ligt met ingang van vrijdag 29 januari 2010 tot en met vrijdag 12 maart 2010 het besluit met bijbehorende stukken voor iedereen ter inzage in het Gemeentelijke informatiecentrum, gevestigd in de Stadswinkel, Stadhuisplein 130. Openingstijden gemeentelijk informatiecentrum: maandag van 13.00 tot 18.00 uur, dinsdag, woensdag en vrijdag van 10.00 tot 18.00 uur, donderdag van 13.00 tot 20.00 uur, zaterdag gesloten. Genoemde stukken zijn op telefonische afspraak (telefoon: 013 5495641, 013 5495571 of 013 5495634) tevens in te zien bij de afdeling Vastgoed van de Dienst Gebiedsontwikkeling, Stadhuisplein 103, kamer 206. De eigenaren en zakelijk gerechtigden met betrekking tot deze gronden krijgen een afzonderlijke kennisgeving.

Het besluit van burgemeester en wethouders treedt in werking de dag na de datum van deze publicatie in de Staatscourant, daarom op 28 januari 2010.

Tegen het besluit van burgemeester en wethouders tot aanwijzing van genoemde percelen tot gronden waarop de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing is, staat ingevolge de Algemene wet bestuursrecht bezwaar en beroep open. Daartoe kunnen belanghebbenden binnen 6 weken vanaf de ter inzage legging van dit besluit, daarom van vrijdag 29 januari 2010 tot en met vrijdag 12 maart 2010, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders van Tilburg, Postbus 90157, 5000 LL Tilburg.

Belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Breda.

Het besluit van burgemeester en wethouders is drie maanden geldig. Binnen deze termijn kan de raad op basis van artikel 5 Wvg een definitief voorkeursrecht vestigen. De voorbereiding van dit raadsbesluit wordt nu gelijktijdig gestart en in dit kader kunnen belanghebbenden hun zienswijzen kenbaar maken.

Daartoe worden in het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de raad te nemen besluit tot aanwijzing van gronden, belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid gesteld om binnen 6 weken vanaf de ter inzage legging van dit besluit, daarom van vrijdag 29 januari 2010 tot en met vrijdag 12 maart 2010, hun zienswijzen schriftelijk of mondeling naar voren te brengen ten aanzien van het raadsvoorstel. Voor het mondeling naar voren brengen kunt u desgewenst telefonisch een afspraak maken onder nummer 013 5495641, 013 5495571 of 013 5495634. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gezonden naar burgemeester en wethouders van Tilburg onder bovenvermeld adres.

Tilburg, 27 januari 2010

Burgemeester en wethouders van Tilburg.