



## Ontwerpbesluit t.b.v. het project 'De Ploen Zuid 2<sup>de</sup> fase, terp 5/lepen'

Gemeente **Duiven**

Burgemeester en wethouders van Duiven maken ingevolge het bepaalde in artikelen 3.11 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening en met toepassing van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 46 lid 4 van de Woningwet bekend, dat ten behoeve van het project 'De Ploen Zuid 2<sup>de</sup> fase, terp 5/lepen' het ontwerpbesluit reguliere bouwvergunning, eerste fase tevens projectbesluit tevens procedure ontheffing ex artikel 3.6, lid 1 onder c Wro en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen met ingang van donderdag 12 augustus 2010 gedurende zes weken ter inzage liggen.

### Ontwerp besluit 'De Ploen Zuid 2<sup>de</sup> fase, terp 5/lepen'

Het ontwerpbesluit heeft betrekking op het meest zuidelijk gelegen deel (terp 5/ 'lepen') van het plangebied De Ploen Zuid 2<sup>de</sup> fase. Het betreft het mogelijk maken van aaneengebouwde, twee aaneengebouwd, vrijstaande en gestapelde woningen, diverse bijbehorende wegen en overige voorzieningen.

### Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze voren brengen bij de gemeenteraad van Duiven. Indien u dit schriftelijk wilt doen, dient u uw zienswijze te richten aan de gemeenteraad, Postbus 6, 6920 AA Duiven. Mondeling kunt u uw zienswijze kenbaar maken bij de behandelend ambtenaar. In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerp besluit de zienswijze betrekking heeft.

### Informatie

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 12 augustus 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage in het gemeentehuis bij de sectorbalie Grondgebied. Deze balie is gevestigd aan de Kastanjelaan 3 te Duiven en is iedere werkdag geopend van 8.30 uur tot 12.30 uur. Op maandagavond is deze balie tevens geopend van 18.00 uur tot 20.00 uur. Daarnaast is het ontwerpbesluit te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0226.PBDUIVENNOORD003-ON01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0226.PBDUIVENNOORD003-ON01) en de gemeentelijkeinternetsite [www.duiven.nl](http://www.duiven.nl) onder de kop 'plannen en projecten'. De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ro-online.robeheer.nl/0226/>.

Voor meer informatie en fysieke inzage in de stukken buiten de openingstijden kan telefonisch een afspraak worden gemaakt met de behandelend ambtenaar. Zij is bereikbaar via het mailadres [ploenzuid@duiven.nl](mailto:ploenzuid@duiven.nl).