



Vastgesteld bestemmingsplan 'Hofstraatbuurt Wilp' en het besluit geen Exploitatieplan vast te stellen



GEMEENTE
VOORST

Met ingang van **12 augustus 2010** ligt voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage het bestemmingsplan 'Hofstraatbuurt Wilp' en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit omtrent het exploitatieplan zijn door de gemeenteraad van Voorst genomen op 28 juni 2010.

Het bestemmingsplan en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen kunt u op werkdagen van **8.30 uur tot 12.15 uur** inzien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, de heer M.R. Prins. Zijn telefoonnummer is (0571) 27 93 91. Het bestemmingsplan en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Op de website www.voorst.nl onder Digitale Diensten, Ruimtelijke plannen kunt u de stukken bekijken. Tevens vindt u hier een beschrijving van de zoekfunctie om het bestemmingsplan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl te bekijken.

Het bestemmingsplan zal de herstructurering van de Hofstraatbuurt (omgeving Dorpsstraat, Hofstraat, Nieuweweg en Binnenweg) in Wilp mogelijk maken. Het bestemmingsplan voorziet in de nieuwbouw van 53 woningen en de bijbehorende voorzieningen. Daartoe zullen 34 bestaande woningen worden gesloopt.

Het vastgestelde plan wijkt af van het eerder ter inzage gelegde ontwerpplan. Dit betreft een aanpassing ter plaatse van het perceel Nieuweweg 7-9. De exacte wijzigingen zijn zichtbaar op de plankaart en in de regels van het vastgestelde bestemmingsplan.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht omtrent de ontwerpbesluiten kunnen beroep instellen. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent de ontwerpbesluiten geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen beroep instellen. Voor de mogelijkheid van beroep worden het bestemmingsplan en het exploitatieplan aangemerkt als één besluit. Beroep kan met ingang van de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, voor een periode van zes weken, worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De indiener van een beroepschrift kan als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij er een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Twello, 11 augustus 2010

*J.T.H.M. Penninx,
burgemeester.*

*E.J.M. van Leeuwen,
secretaris.*