



## Herplaatsing bestemmingsplan 'Kerkdorp Den Hout, herziening II 2010 (Houtse Heuvel 44a')



gemeente **Oosterhout**

In de Staatscourant van 4 augustus 2010, nr. 12259 is bovenstaand bestemmingsplan gepubliceerd. Gebleken is dat het bestemmingsplan 'Kerkdorp Den Hout, herziening II 2010 (Houtse Heuvel 44a) niet is gepubliceerd in een dag-, nieuws- of huis-aan-huisblad, terwijl dit een wettelijke verplichting is. Om deze reden wordt het bestemmingsplan opnieuw ter inzage gelegd.

Het college van burgemeester en wethouders van Oosterhout maakt, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8, leden 3 en 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht het volgende bekend. Met ingang van donderdag 30 september 2010 ligt gedurende 6 weken bij de publieksbalie in het stadhuis te Oosterhout, gedurende openingstijden, voor eenieder ter inzage ligt het door de gemeenteraad op 13 juli 2010 vastgestelde bestemmingsplan 'Kerkdorp Den Hout, herziening II (Houtse Heuvel 44a)', bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding. Ook liggen ter inzage het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het onderliggende raadsvoorstel en de 'Reactienota zienswijzen inzake het ontwerpbestemmingsplan Kerkdorp Den Hout, herziening II (Houtse Heuvel 44a)'. Alle vermelde stukken zijn tevens digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website [www.oosterhout.nl](http://www.oosterhout.nl). Daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Houtse Heuvel 44a. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling wijzigingen aangebracht in het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging tot en met 10 november 2010 kan een belanghebbende tegen de (gewijzigde) vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Ten aanzien van de ongewijzigd vastgestelde delen van het bestemmingsplan kan geen beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten, dat hij geen zienswijze overeenkomstig artikel 3.8, lid 1, Wro bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht. Naast het instellen van beroep kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend.

Het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen die beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

*Oosterhout, 29 september 2010*