



## **Openbare bekendmaking ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening ontwerpbestemmingsplan 'Eerdweg 4' te Beegden**



Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat, vanaf 22 juli 2010 gedurende zes weken, voor eenieder het ontwerp van het bestemmingsplan 'Eerdweg 4 te Beegden' ter visie ligt. Het ontwerpbestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

Het voormelde ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken kan worden ingezien in de informatieruimte van het publiekscentrum van het gemeentehuis, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, uitgezonderd gedurende de avondopenstelling).

Het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken wordt tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via [www.gemeentemaasgouw.nl](http://www.gemeentemaasgouw.nl). Voorts wordt eenieder in de gelegenheid gesteld het ontwerpbestemmingsplan met de hierbij behorende stukken op het gemeentehuis langs elektronische weg te raadplegen.

Tevens kunt u op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) het ontwerpbestemmingsplan raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.

Het plangebied van voornoemd bestemmingsplan is gelegen in de kern Beegden, kadastraal bekend als gemeente Beegden, sectie D, nrs. 2102 (ged.), 2056 (ged.), 1634 (ged.) en 283. Het bestemmingsplan voorziet in een verschuiving van het agrarische bouwkveld naar hoger gelegen gronden als gevolg van de plannen van Rijkswaterstaat om van het Lateraalkanaal West een retentiegebied te maken. Een retentiegebied betreft een gebied waar het water bij hevige regenval tijdelijk geborgen kan worden, met het doel stroomafwaarts gelegen gebieden te vrijwaren van overstromingen. De huidige ligging van het agrarisch bedrijf aan de Eerdweg 4 te Beegden is gelegen in dit retentiegebied.

Gedurende de voormelde termijn van tervisielegging kunnen door eenieder schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen omtrent het ontwerp van het bestemmingsplan naar voren worden gebracht bij de gemeenteraad, postbus 7000, 6050 AA te Maasbracht.

Mondelinge zienswijzen kunnen worden ingediend op werkdagen, tijdens de openingstijden van het gemeentehuis (publiekscentrum, Markt 36 te Maasbracht), uitgezonderd gedurende de avondopenstelling. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer C. van Vliet of, bij diens afwezigheid, mevrouw M. Hendrix, of een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (algemeen telefoonnr.: 0475 - 85 25 00).

*Maasbracht, 21 juli 2010*

*Burgemeester en wethouders van Maasgouw.*