



Ontwerpbestemmingsplan 'Wilnisse Zuwe 35 in Wilnis'



Burgemeester en wethouders van de gemeente De Ronde Venen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat met ingang van 29 juli 2010 het ontwerpbestemmingsplan 'Wilnisse Zuwe 35 Wilnis' (IDN NL.IMRO.0736.BPWilnisseZuwe35-ow01) en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken voor eenieder ter inzage liggen.

Het ontwerpbestemmingsplan is op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versie van het ontwerpbestemmingsplan is in te zien bij de balie Bouw- en Woningtoezicht in de centrale hal van het gemeentehuis, de openingstijden zijn: ma. t/m do. 08.30–16.00 uur, vr. 08.30–12.30 uur en ma. avond 17.30–19.30 uur.
- De verbeelding van het authentieke ontwerp plan is interactief te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. U komt rechtstreeks bij het bestemmingsplan via het volgende adres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0736BPWilnisseZuwe35-ow01>.
- Het ontwerpbestemmingsplan is als pdf te downloaden en in te zien via www.derondevenen.nl. (keuzemenu: bouwen, wonen en milieu – bestemmingsplannen). Hier vindt u tevens een link naar de juiste vindplaats van de authentieke ontwerpplanbestanden op <http://ro-online.robeheer.nl/0736/>.

Toelichting

De aanleiding voor het bestemmingsplan is de renovatie van de monumentale boerderij de Luciehoeve op het adres **Wilnisse Zuwe 35, 3648 NK in Wilnis**. De voormalige huisstal wordt bij de woning betrokken en de bestaande bijgebouwen worden vervangen. Omdat het huidige plan niet in overeenstemming is met het huidige bestemmingsplan, is het noodzakelijk om een nieuw bestemmingsplan vast te stellen om medewerking te kunnen verlenen. Door middel van dit bestemmingsplan kan het bouwplan worden gerealiseerd.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van inzage kan eenieder op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze kenbaar maken bij de gemeenteraad van De Ronde Venen. Deze zienswijze kan naar keuze mondeling of schriftelijk kenbaar worden gemaakt. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente De Ronde Venen, postbus 250, 3640 AG Mijdrecht. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met mw. T.M. van den Broek-Helsloot van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht. Zij is van dinsdag t/m donderdag tijdens kantooruren te bereiken via telefoonnummer (0297) 29 18 54.