



## Ontwerpbestemmingsplan 'Herenweg 117'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Alkmaar maken, overeenkomstig artikel 3.8 Wro, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Herenweg 117' ter inzage wordt gelegd. De terinzagelegging van de documenten vindt plaats met ingang van 22 juli 2010 en duurt tot en met 1 september 2010. De documenten liggen in genoemde periode voor een ieder ter inzage bij de balie 'Bouwen en Wonen' van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10, openingstijden zijn maandag van 13.00–16.30 uur en dinsdag tot en met vrijdag van 9.00–16.30 uur, met avondopenstelling op donderdag van 18.30–20.00 uur. Tevens kunt u het ontwerpbestemmingsplan digitaal inzien op <http://ruimtelijkeplannen.nl>, onder de vermelding Alkmaar, 'Herenweg 117' of onder de code NL.IMRO.0361.BP00018-0201.

### Ontwerpbestemmingsplan

Het nieuwe bestemmingsplan voorziet in Aanleiding is het plan tot realisatie van twee vrijstaande woningen op het perceel Herenweg 117. Het gaat om een vervangende en een nieuwe woning. Voor het perceel is het bestemmingsplan 'De Nollen 1999' van kracht. In dit plan hebben de gronden de bestemming 'Wonen'. Een nieuwe woning toevoegen is op grond van het bestemmingsplan niet mogelijk. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet op basis van ex artikel 3.6 Wro in de mogelijkheid om op het perceel een extra woning te realiseren.

Een ieder kan gedurende de periode van terinzagelegging zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan 'Herenweg 117' naar keuze mondeling of schriftelijk naar voren brengen.

Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Alkmaar, t.a.v. de afdeling RO, dhr. M. Waardenburg, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. De termijn voor het indienen van reacties eindigt op de laatste dag van de terinzagelegging. Degene die een zienswijze of reactie heeft ingediend, zal te zijner tijd worden geïnformeerd op welke wijze hiermee rekening is gehouden.

21 juli 2010

*Burgemeester en wethouders van Alkmaar.*