



Gemeente Schagen

Verzoek hogere grenswaarden Wet geluidhinder in verband met vaststelling bestemmingsplan 'Nes-Noord'

Bij de gemeente Schagen is een verzoek ingediend ter vaststelling van hogere grenswaarden ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan 'Nes-Noord'. Het bestemmingsplan bevindt zich in de ontwerpfase.

Het betreft een verzoek ten behoeve van de bestemming 'Woongebied-Uit te werken' zoals geprojecteerd in het genoemde bestemmingsplan. Binnen die bestemming zullen maximaal 485 woningen worden gerealiseerd.

Het gebied ligt aan de oostkant van de gemeente, ten noorden van de Nes en wordt voorts begrensd door de provinciale wegen N241 en N248 en de spoorlijn Alkmaar–Den Helder.

Alle wegen, met uitzondering van de 30 km/uur wegen, en alle spoorlijnen zijn op basis van de Wet geluidhinder, voorzien van een geluidzone. Nieuwe geluidgevoelige bestemmingen, zoals woningen, welke binnen een dergelijke zone langs een weg zijn gelegen, dienen op een zodanige afstand van de weg te zijn gelegen dat de geluidbelasting niet te hoog wordt (de zogenaamde 'voorkeurgrenswaarde' die de Wet geluidhinder stelt).

De binnen het bestemmingsplan geprojecteerde bestemming 'Woongebied-Uit te werken' is deels gelegen binnen de geluidzones van de spoorlijn Alkmaar–Den Helder en de wegen Kanaalweg (Provinciale weg N248), Provinciale weg N241 en de Cornelis Blaauboerlaan. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat, als gevolg van het wegverkeer een geluidsbelasting optreedt van maximaal 62 dB en als gevolg van het railverkeer van maximaal 68 dB.

Voornemen vaststelling hogere waarden wegverkeerslawaai

Burgemeester en wethouders zijn voornemens om voor het bestemmingsplan, op grond van artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder j^o 110a van de Wet geluidhinder, voor het wegverkeerslawaai een hogere waarde vast te stellen van 62 dB en op grond van artikel 4.11 van het Besluit geluidhinder j^o 110a van de Wet geluidhinder, voor het spoorweglawaai een hogere waarde vast te stellen van 68 dB.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de overige stukken liggen vanaf 22 juli 2010 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, Laan 19 te Schagen, bij de cluster Bouwzaken op werkdagen van 8.15–12.00 uur en 's middags op afspraak (0224-210479).

De stukken zijn eveneens digitaal te raadplegen via de gemeentelijke website: www.schagen.nl, rubriek: beleid en plannen, onder bestemmingsplannen, klikken op: bestemmingsplannen in voorbereiding, 'Nes-Noord'.

Indienen zienswijze

Binnen genoemde periode van zes weken, van 22 juli t/m 1 september 2010 kunnen belanghebbenden, schriftelijk dan wel mondeling, zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen, Postbus 8, 1740 AA Schagen. Indien u mondeling een zienswijze wilt indienen kunt u voor het maken van een afspraak contact opnemen met de Afdeling Ruimte, cluster Bouwzaken (0224-210479).

Schagen, 21 juli 2010