



Vorbereidingsbesluit Cobercoterrein



De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 12 juli 2010 verklaard dat een bestemmingsplan in voorbereiding is voor het terrein van de voormalige Cobercofabriek, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart met tekeningnummer 2010-RO-00079.

Verder is door de raad bepaald dat:

- a. het verboden is om het in het grondgebied aanwezige gebruik van gronden en bouwwerken zoals dit bestond ten tijde van het nemen van dit besluit te wijzigen;
- b. burgemeester en wethouders ontheffing kunnen verlenen van het onder a. gestelde verbod mits de voorgenomen wijziging van het gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan;
- c. voorafgaand aan besluitvorming omtrent ontheffing als bedoeld onder 3. de procedure van afdeling 3.4 Awb wordt gevolgd;
- d. dit voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van de dag van bekendmaking conform het bepaalde in artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening.

Het besluit en de bijbehorende tekening liggen vanaf de datum van inwerkingtreding ter inzage bij het BWL loket, Stadhuis, Koningstraat 38, 6811DG, Arnhem.

Een digitale versie van het voorbereidingsbesluit staat op www.arnhem.nl/bestemmingsplannen.

De vindplaats is rubriek: 'welke bestemmingsplannen staan on line ?'

Tegen het besluit staat geen bezwaar of beroep open.

Arnhem, 14 juli 2010