



Vastgesteld bestemmingsplan Aamse Poort Zuid

gemeente **Overbetuwe**



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Aamse Poort Zuid op 15 december 2009 heeft vastgesteld. Dit op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan Aamse Poort Zuid ligt met ingang van donderdag 28 januari 2010 gedurende 6 weken ter inzage¹.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen op de locatie van de Aamsestraat 94. Het doel van het bestemmingsplan 'Aamse Poort Zuid' is het leveren van de juridische basis waarop de functionele en stedenbouwkundige veranderingen rondom Aamsestraat 94 kunnen gaan plaatsvinden en voorziet in de bestemmingen 'Detailhandel-, Tuin-, sfeer-, en interieur' en 'verkeer'.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van dit besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet u niet uw beroepschrift te ondertekenen. Houdt u er ook rekening mee dat u moet betalen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken. Voor zover het de gewijzigde gedeeltes betreft kan eenieder, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

Voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend. Houdt u er rekening mee dat u hiervoor moet betalen.

¹ U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m woensdag van 8.30–17.00 uur, donderdag van 8.30–20.00 uur en vrijdag van 8.30–13.00 uur) en receptie locatie Andelst (maandag t/m donderdag van 8.30–17.00 uur en vrijdag van 8.30–13.00 uur). Ook kunt u het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken digitaal inzien op www.overbetuwe.nl.