



Bestemmingsplan Oostendorperdijk 4 en Lemmenesweg 3 te Winterswijk Meddo



De raad van de gemeente Winterswijk heeft in zijn vergadering van 24 juni 2010 vastgesteld het bestemmingsplan Oostendorperdijk 4 en Lemmenesweg 3 te Winterswijk Meddo.

Doel van dit plan is de realisatie van een nieuw bijgebouw op het perceel Oostendorperdijk 4 te Meddo. Gekoppeld aan deze nieuwbouw is de voorgenomen sloop van een viertal agrarische bijgebouwen op het perceel Lemmenesweg 3 te Meddo. Het nieuwe bijgebouw op het perceel Oostendorperdijk 4 wordt mogelijk gemaakt op basis van het gemeentelijke beleid bovenplans verevenen. Dit houdt in dat er meer m² aan bijgebouwen bij een woning kunnen worden toegestaan indien er elders gebouwen worden gesloopt. Het slopen van de gebouwen zal plaatsvinden op het perceel Lemmenesweg 3. Daar zijn 4 agrarische bijgebouwen overbodig en zullen niet door nieuwbouw vervangen worden op dezelfde locatie. Nieuwbouw op de locatie Lemmenesweg 3 wordt middels onderhavig bestemmingsplan dan ook onmogelijk gemaakt.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 14 juli 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor aan de Stationsstraat 25 te Winterswijk. Het bestemmingsplan en het raadsbesluit zijn ook digitaal te raadplegen via onze website www.winterswijk.nl/wonenenleven/ruimtelijkeordening/deelplannenbuitengebied alsmede de nationale site www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroepsprocedure

Gedurende de termijn kan beroep worden ingesteld bij Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan ingesteld worden door:

- degene die tijdig een zienswijzen hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen

Het beroepschrift kunt u in tweevoud sturen naar Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE DEN HAAG.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de hiervoor vermelde beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt dit besluit echter niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Burgemeester en Wethouders van Winterswijk.