



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Voorsterweg 81



Gemeente Brummen

Burgemeester en wethouders van Brummen maken bekend, gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), dat de gemeenteraad in zijn vergadering van dinsdag 22 juni 2010 het bestemmingsplan 'Voorsterweg 81' gewijzigd heeft vastgesteld. Daarbij heeft de gemeenteraad tevens besloten om op grond van artikel 6.12 van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan 'Voorsterweg 81' voorziet in de mogelijkheid om door middel van sanering van een bronsgieterij, in de mogelijkheid om twee vrijstaande woningen op te richten.

Het bestemmingsplan is bindend voor zowel burgers als overheid en regelt het gebruik van gronden, welke bouwmogelijkheden er zijn en de gebruiksmogelijkheden van de gebouwen. Tevens worden de rechten van de bewoners en overige grondgebruikers vastgelegd.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het betreft tekstuele aanpassingen die de leesbaarheid en daarmee de duidelijkheid van het plan ten goede komen.

Voor een overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar de 'Staat van wijzigingen bestemmingsplan Voorsterweg 81'.

Inzagetermijn

Analoog

Het besluit van de gemeenteraad, alsmede het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Voorsterweg 81' en de daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 8 juli 2010 tot en met woensdag 18 augustus 2010 gedurende een termijn van zes weken ter inzage bij de balie Frontoffice & Vergunningen.

Digitaal

De stukken zijn ook digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website <http://www.brummen.nl> onder 'plannen en projecten' en op de website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPBRKOM100001-va01>

De bronbestanden kunt u op de volgende locatie raadplegen:
<http://ruimtelijkeplannen.brummen.nl/ro/ro/NL.IMRO.0213.BPBRKOM100001-va01/NL.IMRO.0213.BPBRKOM100001-va01>

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het raadsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De beroepstermijn vangt aan één dag na de inzagetermijn (vrijdag 9 juli 2010) en duurt zes weken. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Beroep

Een beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling.

Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende:



-
- a. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad;
 - b. die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
 - c. die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht en waartegen geen aanwijzingsbesluit is genomen.