



Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied 1997 Markelo, herziening Goorseweg 50 en Boswinkelsweg 14'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 1 juli 2010 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied 1997 Markelo, herziening Goorseweg 50 en Boswinkelsweg 14'.

Het plan voorziet in het vergroten van de woning op het perceel Goorseweg 50 te Markelo. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de landhuizenregeling. In het kader van de landhuizenregeling mag de inhoud van de bestaande woning worden vergroot naar 2.000 m³, exclusief bijgebouwen. Ter compensatie dient minimaal 800 m² aan agrarische bedrijfsbebouwing te worden gesloopt en moet er een aansluitend gebied van tenminste 1,5 hectare landschappelijk worden versterkt. De sloop van agrarische bedrijfsgebouwen zal niet plaatsvinden aan de Goorseweg 50, maar op het perceel aan de Boswinkelsweg 14 te Markelo. Hier wordt in totaal 859 m² aan opstallen gesloopt en het perceel landschappelijk ingepast.

Het ontwerpbestemmingsplan (inclusief eventueel bijbehorende bijlagen) is in te zien in het gemeentelijk informatie-centrum, de Höfte 7 te Goor (op maandag van 12.00 tot 19.30 uur en dinsdag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur).

Het plan is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.hofvantwente.nl onder het kopje 'Ruimtelijke plannen'. Hier vindt u de rechtstreekse link naar het ontwerpbestemmingsplan: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.BGxMKLxGooBosx-OP13>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/plannen/NL.IMRO.1735.BGxMKLxGooBosx-/NL.IMRO.1735.BGxMKLxGooBosx-OP13/>.

Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) zijn zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor.

30 juni 2010

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
H. Kok,
burgemeester.*

*G. Twickler,
secretaris.*