



Regeling van de Minister voor Wonen, Wijken en Integratie van 23 juni 2010, nr. BJZ2010016809, tot wijziging van de Regeling koopsubsidiegrenzen Wet BEW oud (wijziging inkomensgerelateerde parameters)

De Minister voor Wonen, Wijken en Integratie,

Gelet op artikel II, tweede lid, van de wet van 21 december 2006 tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (verruiming en vereenvoudiging van de werking van de Wet bevordering eigenwoningbezit) (Stb. 734);

Besluit:

ARTIKEL I

De Regeling koopsubsidiegrenzen Wet BEW oud wordt als volgt gewijzigd:

A

In de aanhef van de artikelen 2 tot en met 6 wordt '2010' telkens vervangen door '2011' en '2009' telkens vervangen door: 2010.

B

In artikel 2 wordt:

- a. in onderdeel a '€ 20 275' vervangen door '€ 20 525';
- b. in onderdeel b '€ 27 175' vervangen door '€ 27 500';
- c. in onderdeel c '€ 18 175' vervangen door '€ 18 650' en
- d. in onderdeel d '€ 23 800' vervangen door: € 24 625.

C

Artikel 3 wordt als volgt gewijzigd:

1. In de aanhef wordt na 'eerste lid,' ingevoegd: onderdelen a, c respectievelijk d,.
2. In onderdeel a wordt:
 - a. '€ 22 000' vervangen door '€ 22 250' en
 - b. 'bij' vervangen door: voor.
3. In onderdeel b wordt '€ 37 625' vervangen door: € 38 075.
4. In onderdeel c wordt:
 - a. '€ 52 075' vervangen door '€ 52 700' en
 - b. 'een tweepersoonshuishouden of een tweepersoonsouderenhuishouden' vervangen door: een tweepersoonshuishouden.

D

In de artikelen 4 en 5 wordt:

- a. in onderdeel a '€ 13 875' vervangen door '€ 14 225';
- b. in onderdeel b '€ 17 550' vervangen door '€ 18 125';



c. in onderdeel c '€ 13 925' vervangen door '€ 14 400' en

d. in onderdeel d '€ 17 650' vervangen door: € 18 500.

E

In artikel 6 wordt '€ 121,28' vervangen door: € 122,74.

Artikel II

Deze regeling treedt in werking met ingang van 1 juli 2010.

Deze regeling zal met de toelichting in de Staatscourant worden geplaatst.

Den Haag, 23 juni 2010

*De Minister voor Wonen, Wijken en Integratie,
E. van Middelkoop.*



TOELICHTING

1. Algemeen

Op 1 januari 2007 is de wet van 21 december 2006 tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (verruiming en vereenvoudiging van de werking van de Wet bevordering eigenwoningbezit) (Stb. 2006, 734) (hierna: de Wet BEW plus) in werking getreden. Op de voor 1 januari 2007 op voet van de Wet bevordering eigenwoningbezit toegekende eigenwoningbijdragen blijft, op grond van artikel II van de Wet BEW plus, de Wet bevordering eigenwoningbezit, zoals die luidde op 31 december 2006 (hierna: de Wet BEW oud), van toepassing.

Indien voor 1 januari 2007 een eigenwoningbijdrage of op voet van de zogenoemde vangnetregeling een bijzondere bijdrage is toegekend heeft de eigenaar-bewoner recht op eigenwoningbijdragen voor de op de primaire toekenning volgende driejaarstijdvakken of op bijzondere bijdragen na de eerste keer dat zo'n bijzondere bijdrage is toegekend zolang wordt voldaan aan de eisen van de Wet BEW oud. Om hier op een juiste manier uitvoering aan te kunnen geven moeten een aantal parameters van de Wet BEW oud jaarlijks worden aangepast aan de inflatie. Artikel II, tweede lid, van de Wet BEW plus, zoals dat luidt sinds de inwerkingtreding van de wet van 29 mei 2008 tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (uitvoeringstechnische wijzigingen) (Stb. 198), voorziet daarin.

Met deze regeling worden daarom de maximale inkomensgrenzen, de maximale vermogensgrenzen, de minimaal vereiste inkomens, de minimum-inkomensijkpunten en de minimum-normlast, bedoeld in de Wet BEW oud, vastgesteld voor het tijdvak van 1 juli 2010 tot en met 30 juni 2011.

2. Artikelsgewijs

Artikel I, onderdeel B

Met dit onderdeel zijn de maximale inkomensgrenzen, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Wet BEW oud, voor het tijdvak van 1 juli 2010 tot en met 30 juni 2011 vastgesteld. De onafgeronde grenzen voor het tijdvak dat loopt van 1 juli 2009 tot en met 30 juni 2010 zijn conform artikel 41, eerste lid, van de Wet BEW oud verhoogd met de in een percentage uitgedrukte ontwikkeling van de consumentenprijzen (alle huishoudens) in het peiljaar (2009), welk percentage het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op 14 januari 2010 heeft gepubliceerd in zijn Statistisch Bulletin. Dat percentage is 1,2, wat heeft geleid tot een vermenigvuldiging van die onafgeronde grenzen met 1,012. De uitkomsten zijn vervolgens (na voor de ouderenhuishoudens te zijn verhoogd met tegemoetkomingen) afgerond op een veelvoud van € 25 (conform artikel 41, vijfde lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud).

Artikel I, onderdeel C

De maximale vermogensgrenzen voor een eenpersoonshuishouden, een tweepersoonshuishouden als bedoeld in artikel 9, eerste lid, onderdeel d, van de Wet BEW oud (65 jaar of ouder), een eenpersoonsonderenhuishouden en een tweepersonsonderenhuishouden zijn ten opzichte van de onafgeronde grenzen voor het tijdvak dat loopt van 1 juli 2009 tot en met 30 juni 2010 conform artikel 41, eerste lid, van de Wet BEW oud verhoogd met de in een percentage uitgedrukte ontwikkeling van de consumentenprijzen (alle huishoudens) in het peiljaar (2009), welk percentage het CBS op 14 januari 2010 heeft gepubliceerd in zijn Statistisch Bulletin. Dat percentage is 1,2, wat heeft geleid tot een vermenigvuldiging van die onafgeronde grenzen met 1,012. De hieruit ontstane onafgeronde vermogensbedragen zijn vervolgens afgerond op een veelvoud van € 25 (conform artikel 41, vijfde lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud). Een en ander is neergelegd onder 2, a, 3 en 4, a.

De maximale vermogensgrens voor een tweepersoonshuishouden, bedoeld in artikel 9, eerste lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud (jonger dan 65 jaar), is het bedrag, bedoeld in artikel 5.5, tweede lid, van de Wet inkomstenbelasting 2001, zoals dit luidt in het peiljaar (2009), zijnde: € 41 322.

Als een een- of tweepersoonshuishouden op de laatste dag van het eerste bijdragejaar van een driejaarstijdvak 65 jaar of ouder is, wordt het beschouwd als een ouderenhuishouden.

De wijzigingen onder 1, 2, b, en 4, b, bevatten redactionele verbeteringen van de Regeling koopsubsidiegrenzen Wet BEW oud.

Artikel I, onderdeel D

Op grond van artikel 41, vierde lid, van de Wet BEW oud dienen jaarlijks de minimum-inkomensijkpunten te worden vastgesteld. De basis voor deze bedragen wordt op grond van artikel 28 van de Wet BEW oud gevormd door de bedragen die in de Wet werk en bijstand en de Algemene ouderdomswet zijn opgenomen. De minimum-inkomensgrenzen zoals opgenomen in artikel 11, eerste



lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud zijn hieraan identiek.

De onafgeronde minimum-inkomensijkpunten respectievelijk minimum inkomensgrenzen zijn overeenkomstig artikel 41, vijfde lid, onderdeel b, van de Wet BEW oud naar boven afgerond op een veelvoud van € 25. Voor ouderenhuishoudens is de in artikel 11 van de Wet BEW oud vastgelegde franchise van € 1675 voor alleenstaanden en € 1050 voor gehuwden bijgeteld.

Artikel I, onderdeel E

De minimum-normlast, bedoeld in artikel 29, eerste lid, formule, van de Wet BEW oud, is ten opzichte van het onafgeronde bedrag voor het tijdvak dat loopt van 1 juli 2009 tot en met 30 juni 2010 conform artikel 41, eerste lid, van die wet aangepast aan de in een percentage uitgedrukte ontwikkeling van de consumentenprijzen (alle huishoudens) in het peiljaar (2009), welk percentage het CBS op 14 januari 2010 heeft gepubliceerd in zijn Statistisch Bulletin. Dat percentage is 1,2, wat heeft geleid tot een vermenigvuldiging van dat onafgeronde bedrag met 1,012. Het hieruit ontstane onafgeronde bedrag is vervolgens naar boven afgerond op hele eurocenten (conform artikel 41, vijfde lid, onderdeel a, van de Wet BEW oud).

Artikel II

Gelet op de datum van inwerkingtreding van de regeling is niet voldaan aan de verplichting uit het systeem van vaste verandermomenten om een termijn van twee maanden in acht te nemen tussen haar publicatie en haar inwerkingtreding. Dit kon niet worden opgelost door de datum van 1 juli 2010 te verschuiven naar een later tijdstip, omdat het jaarlijks per 1 juli wijzigen van de Regeling koopsubsidiëgrenzen Wet BEW oud wettelijk verplicht is. Dat zou bovendien hebben geleid tot een inwerkingtredingsdatum die niet samenvalt met een van de vaste verandermomenten. Dat laatste bezwaar bestaat niet bij inwerkingtreding met ingang van 1 juli 2010.

*De Minister voor Wonen, Wijken en Integratie,
E. van Middelkoop.*