

## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied 2009



Burgemeester en Wethouders van Margraten maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 19 mei 2009 bestemmingsplan Buitengebied 2009 heeft vastgesteld. Bij de vaststelling zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2008 wijzigingen doorgevoerd op de plankaarten (uitsneden), de planregels, de toelichting en de verantwoording.

Het plangebied omvat het gehele grondgebied van de gemeente met uitzondering van de negen kerkdorpen Banholt, Bemelen, Cadier en Keer, Eckelrade, Margraten, Mheer, Noorbeek, Scheulder, Sint Geertruid, het bedrijventerrein Aan de Fremme en de uitbreiding van de groeve 't Rooth.

De wijzigingen zijn onder andere aangebracht naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen (waaronder de provincie Limburg). Daarnaast is het noodzakelijk gebleken om ambtshalve wijzigingen aan te brengen. Deze hebben grotendeels betrekking op redactionele wijzigingen als gevolg van de aanpassing van het bestemmingsplan aan de RO Standaarden 2008.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied 2009 heeft de gemeenteraad tevens op grond van het bepaalde in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening besloten om voor een 93-tal bouwplannen geen exploitatieplan vast te stellen.

Ter voldoening aan het bepaalde in de artikelen 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening liggen het vastgestelde bestemmingsplan, en het besluit als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vanaf **9 juli 2009** gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage bij de balie van het gemeentehuis. De openingstijden van de balie zijn: maandag, woensdag, donderdag en vrijdag van 9.00 uur tot 10.00 uur en op dinsdag van 11.00 uur tot 12.00 uur. Het inzien van de genoemde besluiten buiten de openingstijden kan alleen op afspraak. Indien u een afspraak hiertoe wilt maken, kunt u tot en met 10 juli 2009 contact opnemen met de heer H. Luth (tel. 043-458 8497). Van 13 juli t/m 17 juli 2009 met de heer R. Walta (tel. 043-458 8407) of mevr. L van den Hombergh (tel. 043-458 8439). Vanaf 20 juli 2009 kunt u contact opnemen met de heer J. Roijen, bereikbaar op het telefoonnummer 043-458 8416. Op [www.margraten.nl](http://www.margraten.nl) zijn de documenten ook te raadplegen.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden beroep indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit recht komt toe aan degene die zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad heeft gewend. Voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft kan beroep worden ingesteld door degene die belanghebbende is geworden. Voor het indienen van een beroep wordt griffierecht geheven.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State.

*Margraten, 7 juli 2009*

*Burgemeester en Wethouders van Margraten,  
de secretaris,  
B.M.H. Grooten.*

*De Burgemeester,  
J.H.M. Bronckers.*