

## Vestiging voorkeursrecht in het gebied Heikant en Boskant



Het college van de gemeente Sint-Oedenrode maakt op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de raad van de gemeente Sint-Oedenrode op 25 juni 2009 heeft besloten om op basis van artikel 2 lid 4 van de Wvg zoals die gold voor de inwerkingtreding van de Wet ruimtelijke ordening d.d. 1 juli 2008 en artikel 9.4.1. van de Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening de werkingsduur van het voorkeursrecht gevestigd d.d. 1 maart 2007 op grond van artikel 2 Wvg (oud) deels met één jaar te verlengen. De gronden zijn gelegen in de gebieden die plaatselijk bekend zijn als 'Heikant' en 'Boskant (deelgebied Kremsele)'. De besluiten van de gemeenteraad treden in werking één dag na publicatie in de Nederlandse Staatscourant.

### Ter inzage

De besluiten liggen tezamen met de bijbehorende bijlagen, bevattende de kadastrale kaarten en een lijst met daarop de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, de grootte van de gedeeltelijke percelen, alsmede de namen van de eigenaren en rechthebbenden van de daarop rustende beperkte rechten, een kaart met daarop de aan de percelen toegedachte bestemming en overige relevante gegevens, met ingang van 29 juni 2009 voor eenieder kosteloos ter inzage bij het gemeentehuis, Burgemeester Wernerplein 1, 5492 GD Sint-Oedenrode. De openingstijden van het gemeentehuis zijn als volgt:

Openingstijden: maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur.

### Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Sint-Oedenrode te koop moet aanbieden.

De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

### Bezwaar en beroep

Ingevolge de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van 6 weken, ingaande de dag nadat deze besluiten bekend zijn gemaakt in de Nederlandse Staatscourant, bij de raad van de gemeente Sint-Oedenrode tegen voormelde besluiten een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten:

- de naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de raad van de gemeente Sint-Oedenrode, Postbus 44, 5490 AA Sint-Oedenrode.

Als een belanghebbende bezwaar heeft ingediend kan hij/zij tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank te 's-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

*Sint-Oedenrode, 26 juni 2009*

*Het college van Sint-Oedenrode.*