



Werkendam

Bestemmingsplan 'Herinrichting Transvaal 40-42'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Werkendam maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Herinrichting Transvaal 40-42' op 26 mei 2009 door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in het mogelijk maken van de realisatie van drie woningen op het perceel Transvaal 40-42 te Sleeuwijk dat momenteel een bedrijfsbestemming kent. Tevens krijgt de bestaande bedrijfswoning op het perceel een woonbestemming.

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

Toelichting

Paragraaf 4.7, Flora en Faunawet, aangepast door de reden waarom is afgezien van een vleermuisen-onderzoek te motiveren.

Paragraaf 4.8, Archeologie, aangepast door de conclusies van het uitgevoerde Archeologisch Bureauonderzoek & Inventariserend Veldonderzoek toe te voegen waaruit blijkt dat het verrichten van archeologisch vervolgonderzoek niet noodzakelijk is.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 19 juni 2009 gedurende zes weken, tot 31 juli 2009, voor iedereen **ter inzage** bij het servicecentrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Werkendam, of is in te zien via www.werkendam.nl. Gedurende de termijn van terinzagelegging kan **beroep** tegen het bestemmingsplan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, door:

- belanghebbenden voor zover het een wijziging betreft die bij vaststelling in het bestemmingsplan is aangebracht
- belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad
- belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig zienswijzen kenbaar te maken bij de gemeenteraad.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Hiertoe dient naast beroep tevens een verzoek om **voorlopige voorziening** te worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State.

Werkendam, 18 juni 2009