



Gedeeltelijk goedgekeurd bestemmingsplan 'eerste herziening Albrandswaard noord west'



Gemeente
Albrandswaard

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hebben op 2 juni 2009, nummer PZH – 2009 – 389291, gedeeltelijke goedkeuring verleend aan het besluit van de raad van 6 oktober 2008 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'eerste herziening Albrandswaard noord west' met bijbehorende stukken. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied ten noorden van de metrolijn en ten zuiden van de A15. Het plan is eerder op 28 juni 2004 door de raad vastgesteld. Gedeputeerde Staten hebben echter aan een aantal plandelen goedkeuring onthouden. De voorliggende herziening heeft tot doel deze plandelen te herzien, zodat voor het gehele plangebied weer een actuele bestemmingsregeling geldt. Zo is de eerder opgenomen erfbebouwingsregeling alsnog van toepassing verklaard. Ook zijn concrete ontwikkelingen die tussentijds plaatsvonden, voorzien van een actueel planologisch juridisch kader.

Gedeputeerde Staten hebben op twee onderdelen aan het raadsbesluit goedkeuring onthouden. Het betreft het artikel dat splitsen van woningen mogelijk maakt en artikel 12 'Archeologisch waardevol gebied' lid 3, sub 3.1. en artikel 41 'Aanlegvergunningen' lid 1 onder B.

De opgenomen 100 m² met maximale verstoringsdiepte van 0,5 meter is niet goedgekeurd.

U kunt de desbetreffende stukken van 19 juni t/m 30 juli 2009 inzien bij de afdeling Publiekszaken in het gemeentehuis, Hofhoek 5 in Poortugaal (maandag t/m vrijdag van 0.900 tot 16.30 uur, zaterdag van 09.30 tot 11.30 uur en woensdagavond van 17.30 tot 20.00 uur). Tegen betaling kunt u een afschrift krijgen.

Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden **beroep** instellen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State en een een verzoek om **voorlopige voorziening** indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

18 juni 2009

Het college van Albrandswaard.