

Ontwerpbestemmingsplan 'Ambacht' ter inzage

Gemeente Vlaardingen



Burgemeester en wethouders van Vlaardingen maken ingevolge het bepaalde in art. 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van donderdag 18 juni 2009 gedurende een termijn van 6 weken het ontwerpbestemmingsplan 'Ambacht' ter inzage ligt op de volgende lokaties:

- bij de receptie van het gemeentekantoor aan de Industrieweg 9, maandag t/m vrijdag tijdens kantooruren van 8.30–17.00 uur;
- bij het gemeentelijk Publiekscentrum op het stadhuis, ingang Westnieuwland 6, maandag t/m vrijdag tijdens openingsuren van 8.00–17.00 uur;
- in de leeszaal van de Stadsbibliotheek aan de Waalstraat 100. Openingstijden: ma. + vr. van 13.30–20.00 uur; di. + do. van 13.30–17.00 uur; woe. van 10.30–20.00 uur en zat. van 10.30–15.00 uur.

Het plangebied 'Ambacht' wordt als volgt begrensd:

- aan de westzijde door de Vlaardingse Vaart;
- langs de noordzijde door de Burgemeester Heusdenslaan;
- aan de oostkant door de Van Linden van den Heuvellsingel en de Van Hogendorpplan;
- aan de zuidzijde loopt de plangrens langs de Westlandseweg, via Plein 1940 en de Anthony Knottenbeltsingel en vervolgens langs de Goudsesingel.

Het betreft hier een integrale herziening van de geldende bestemmingsplannen voor het gebied Ambacht, waarvan de oudste dateren uit 1927 en 1937.

Het ontwerpbestemmingsplan is in hoofdzaak een beheerplan. Daarnaast worden enkele nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt, zoals woonbebouwing op het al enige jaren braakliggende terrein van het v.m. Woningbedrijf aan het Emaus. Voorts is in het plan, gelet op de wens de aanwezige autobedrijven aan weerszijden van de Kethelweg te kunnen uitplaatsen naar een geschikte locatie elders in de stad, een wijzigingsbevoegdheid opgenomen ten behoeve van herontwikkeling van deze bedrijfslokaties, waarbij onder meer wordt gedacht aan woningbouw.

Als resultaat van het wettelijk vooroverleg en het bewonersoverleg zijn in het ontwerp enkele wijzigingen aangebracht ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan.

Gedurende de termijn van terinzageligging, van donderdag 18 juni t/m woensdag 29 juli 2009, kan een ieder zowel **schriftelijk** als **mondeling** zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen te zijn gericht aan de gemeenteraad, ter attentie van het hoofd afdeling Stadsontwikkeling & Toezicht, Postbus 1002 – 3130 EB Vlaardingen. Mondelinge zienswijzen kunnen worden ingebracht bij de sectie Ruimtelijke Ordening van voornoemde afdeling, na telefonische afspraak (dhr. B. Hendrikse – tel. 010-248 4641).

Vlaardingen, 16 juni 2009

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen.