



Ontwerpbesluit Balkeweg 61 in Witharen



Het college van de gemeente Ommen maakt bekend dat een aanvraag om bouwvergunning is ontvangen voor de bouw van een woning met een aangebouwde garage/berging en een vrijstaande schuur op het perceel, kadastraal bekend gemeente Stad Ommen, sectie A, nr. 3636, plaatselijk bekend **Balkeweg 61 in Witharen**.

Het bouwplan past niet in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied, artikel 30 WRO herziening', omdat de inhoud van de woning meer is dan 600 m³, er meer dan 50 m² aan bijgebouwen wordt gebouwd, en op het perceel niet de woonbestemming ligt.

Burgemeester en wethouders zijn voornemens voor bovengenoemd bouwplan een projectbesluit op grond van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen en een bouwvergunning te verlenen.

Het ontwerpbesluit ligt met ingang **van 11 juni 2009 tot en met 22 juli 2009** (zes weken) tijdens de openingsuren ter inzage bij de balie van de afdeling Milieu- en Bouwzaken in het gemeentehuis van de gemeente Ommen. Gedurende deze termijn kan een ieder die bedenkingen heeft dit schriftelijk kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders van Ommen, Chevallerestraat 2, 7731 EE Ommen.