

Onderwerp: Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan



Vanaf donderdag 4 juni 2009 ligt het volgende bestemmingsplan met vaststellingsbesluit gedurende 6 weken ter inzage bij het loket Bouwen en Wonen in het gemeentehuis te Hardenberg. Het plan is eveneens te raadplegen op www.hardenberg.nl → bouwen en wonen → ruimtelijke plannen.

Bestemmingsplan 'De Krim' gewijzigd vastgesteld

Bij besluit van 21 april 2009, nr. 2009/LZAN/142247 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan

'De Krim' gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan omvat de kern De Krim en voorziet in een actualisatie van het bestemmingsplan De Krim 1995. Bij de vaststelling zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht. Deze wijzigingen c.q. aanvullingen zijn:

1. plankaart: verwijdering huisnummers Prins Bernhardstraat 8 en 12;
2. bijlagen: toevoeging raadsvoorstel en raadsbesluit met daarin o.a. gewijzigde tekst onderdeel 8 van het eindverslag inspraakprocedure en beschrijving karakteristieke panden Hoofdweg 93/94.
3. toelichting, bestemmingsregels en plankaart: verwijdering agrarische bouwpercelen;
4. toelichting en bestemmingsregels: bestemmingen 'woongebied', 'centrumgebied' en 'maatschappelijke doeleinden': aanvulling doeleindenomschrijving voor karakteristieke panden en ontheffingsmogelijkheid voor uitbreiding/verbouwing woningen en andere gebouwen met de aanduiding 'karakteristiek'.
5. bestemmingsregels:
 - artikel 1: opname begrip 'karakteristiek';
 - artikel 3: toevoeging lid 1 l. kapsalon toegestaan;
6. plankaart:
 - verwijdering aanduiding 'karakteristiek' percelen/panden Hoofdweg 37/38, 54, 79/80, 87 en 108;
 - opname aanduiding 'monument' op de percelen Parallelweg 19, 26 en 39 te De Krim.
 - opname aanduiding 'kapsalon toegestaan' op perceel Hoofdweg 29a.

Vanaf vrijdag 5 juni 2009 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.