

Diverse bestemmingsplannen ter inzage



Gemeente Den Haag

Ontwerpen

I. Bij Den Haag Informatiecentrum, Spui 70 (ma. t/m wo. en vrij. van 9.00 tot 16.00 uur en do. van 9.00 tot 20.00 uur), en het Stadsdeelkantoor Laak, Slachthuisplein 25 (DSO-balie elke werkdag van 8.15 tot 14.00 uur; ná 14.00 uur uitsluitend op afspraak; tel 070-353 7725) liggen van 29 mei t/m 9 juli 2009 ter inzage:

– **Het ontwerpbestemmingsplan Binckhorst (Nieuw Binckhorst Zuid)**

Het plangebied grenst aan twee zijden aan de gemeente Leidschendam-Voorburg, meer exact wordt het plangebied begrensd door de spoorlijn van Den Haag Nieuw Centraal naar Utrecht, de Broeksloot en de Haagse Trekvlies. De noordgrens loopt door het geprojecteerde park, parallel aan en ten noorden van de (verlengde) Regulusweg.

De Binckhorst staat aan de vooravond van een ingrijpend transformatieproces van bedrijventerrein naar gemengd woon- en werkgebied. De Structuurvisie Den Haag 2020 beschouwt de Binckhorst in de toekomst als een onderdeel van het centrum. Er wordt een 'sprong over het spoor' voorzien naar de Binckhorst en de Laakhaven, gebieden met mooie locaties aan het water. Na realisatie van een omvangrijk programma aan woningen, kantoren, bedrijfsruimte en een breed scala aan voorzieningen en publiekstrekkingen ontstaat hier Nieuw Binckhorst.

Dit programma is nodig om de mogelijkheden van het gebied te kunnen uitbuiten. Het is tegelijkertijd ook realistisch. De ontwikkeling van Nieuw Binckhorst biedt daarmee uitstekende mogelijkheden om de – deels internationale – ambities van Den Haag, de regio en de Randstad te helpen realiseren. De ambities voor Nieuw Binckhorst zijn hoog. Het wordt een woon-, werk- en leefgebied met een stoere uitstraling, een ondernemend karakter, mondiale allure en hoogstedelijke kwaliteit. Juist dankzij de hoogstedelijke ambities en compacte opzet is Nieuw Binckhorst een duurzame stedelijke ontwikkeling.

Het geldende bestemmingsplan voor de Binckhorst werd vastgesteld op 26 jan. 1989. Om de hiervoor geschetste transformatie mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. De basis hiervoor vormt het Masterplan Nieuw Binckhorst dat op 6 maart 2008 door de raad is vastgesteld.

– **Het ontwerpexploitatieplan Bestemmingsplan Binckhorst (Nieuw Binckhorst Zuid)**

Voor het plangebied is overeenkomstig artikel 6.12, lid 1 van de Wro een exploitatieplan opgesteld. Het ontwerpexploitatieplan is opgenomen als hoofdstuk 7 in de toelichting bij het bestemmingsplan. Een ieder kan gedurende de inzageperiode schriftelijk zijn/haar zienswijze kenbaar maken. U moet uw zienswijze richten aan de **Gemeenteraad, Postbus 19 157, 2500 CD Den Haag**. Ook kan eventueel mondeling een zienswijze kenbaar worden gemaakt. U kunt hiertoe een afspraak maken via telefoonnummer: 070-353 4397. Om termijnoverschrijding te voorkomen wordt u verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzageperiode een afspraak te maken.

II. Bij Den Haag Informatiecentrum, Spui 70 (ma. t/m wo. en vrij. van 9.00 tot 16.00 uur en do. van 9.00 tot 20.00 uur) en Stadsdeelkantoor Escamp, Genemuidenstraat 208 (DSO-balie elke werkdag van 8.15 tot 14.00 uur; ná 14.00 uur uitsluitend op afspraak; tel. 070-353 5947) liggen van 29 mei t/m 9 juli 2009 ter inzage:

– **Het ontwerpbestemmingsplan Rustenburg-Oostbroek**

Dit plangebied wordt globaal begrensd door de Loosduinseweg, de De la Reyweg, het Laakkanaal en de Soestdijksekade.

Doel van het plan is om een groot aantal verouderde bestemmingsplannen te actualiseren. Het bestemmingsplan Rustenburg-Oostbroek is een conserverend plan, waarin met name de bestaande situatie wordt vastgelegd. In het plan worden twee nieuwe ontwikkelingen meegenomen, te weten herontwikkeling Zorgcomplex Harderwijkstraat en herontwikkeling Carré Escampaan-Naarderstraat.

Een ieder kan gedurende de inzageperiode schriftelijk zijn/haar zienswijze kenbaar maken. U moet uw



zienswijze richten aan de **Gemeenteraad, Postbus 19 157, 2500 CD Den Haag**. Ook kan eventueel mondeling een zienswijze kenbaar worden gemaakt. U kunt hiertoe een afspraak maken via telefoonnummer: 070-752 5112. Om termijnoverschrijding te voorkomen wordt u verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzagetermijn een afspraak te maken.

Informatie-/inloopbijeenkomst

Op dinsdag 16 juni 2009 (van 18.00 tot 20.00 uur) wordt voor dit plan in het stadsdeelkantoor Escamp, Genemuidenstraat 208, alhier, een informatie-/inloopbijeenkomst gehouden.

– **Het ontwerpbestemmingsplan Leyenburg**

Dit plangebied wordt globaal begrensd door de Oude Haagweg, de Soestdijksekade, de Vreeswijkstraat, de Leyweg en de Volendamlaan.

Doel van het plan is om een aantal verouderde bestemmingsplannen te actualiseren. Het bestemmingsplan Leyenburg is een conserverend plan, waarin met name de bestaande situatie wordt vastgelegd, zonder deze te bevroren. In het plan wordt de werking van het projectbesluit Rhenenstraat 200/202 overgenomen. Langs doorgaande wegen en langs de stedelijke groene hoofdstructuur wordt het mogelijk het aantal bouwlagen uit te breiden.

Een ieder kan gedurende de inzagetermijn schriftelijk zijn/haar zienswijze kenbaar maken. U moet uw zienswijze richten aan de **Gemeenteraad, Postbus 19 157, 2500 CD Den Haag**. Ook kan eventueel mondeling een zienswijze kenbaar worden gemaakt. U kunt hiertoe een afspraak maken via telefoonnummer: 070-752 5112. Om termijnoverschrijding te voorkomen wordt u verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzagetermijn een afspraak te maken.

Informatie-/inloopbijeenkomst

Op dinsdag 16 juni 2009 (van 18.00 tot 20.00 uur) wordt voor dit plan in het stadsdeelkantoor Escamp, Genemuidenstraat 208, alhier, een informatie-/inloopbijeenkomst gehouden.

– **Het ontwerpbestemmingsplan Wateringse Veld-Zuid**

Dit plangebied is begrensd door de grenzen met de gemeenten Rijswijk (oostzijde) en Westland (zuid- en westzijde), de waterloop langs het Baroniepad en het Oosteinde (noordzijde).

Uitgangspunt van het plan is het planologisch juridisch verantwoord en duurzaam vastleggen van de stedenbouwkundige opzet en de ruimtelijke kwaliteit van de verschillende woonbuurten en de ecologische zone, waarbij rekening is gehouden met de mogelijkheid dat zich nog ontwikkelingen aandienen.

Een ieder kan gedurende de inzagetermijn schriftelijk zijn/haar zienswijze kenbaar maken. U moet uw zienswijze richten aan de **Gemeenteraad, Postbus 19 157, 2500 CD Den Haag**. Ook kan eventueel mondeling een zienswijze kenbaar worden gemaakt. U kunt hiertoe een afspraak maken via telefoonnummer: 070-752 5112. Om termijnoverschrijding te voorkomen wordt u verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzagetermijn een afspraak te maken.

De bestemmingsplannen zijn ook in te zien op www.denhaag.nl/bestemmingsplannen.