

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Herikeresweg, Markelo'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 31 maart 2009 het bestemmingsplan 'Herikeresweg, Markelo' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan is opgesteld ten behoeve van het realiseren van 28 woningen op de locatie van het voormalig autobedrijf Smale aan de Herikeresweg te Markelo.

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan, onder verwijzing naar het eindverslag tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan 'Herikeresweg, Markelo', als volgt gewijzigd vastgesteld:

In verband met zienswijze:

De in het ontwerp voorgestelde speelvoorziening wordt uit het bestemmingsplan gehaald door de aanduiding 'Speelvoorziening (SZ)' van de verbeelding te verwijderen en uit het renvooi te schrappen.

Ambtshalve aanpassingen:

Toelichting:

De in de toelichting genoemde periode waarvoor de woonvisie 'Groeien in kwaliteit' geldt, wordt gewijzigd van 2008–2012 in 2009–2013.

Verbeelding:

- Het renvooi wordt aangepast door de (ontbrekende) indelingslijn onder de 'aanduidingen' te vermelden.
- Op de verbeelding wordt onder de bestemming 'Woongebied-1 (WG-1)' met de 'aanduiding (aeg)' en de 'aanduiding (tae)' de (ontbrekende) maximale goothoogte, de maximale bouwhoogte en het maximum bebouwingspercentage opgenomen.

Het vastgestelde plan (inclusief eventueel bijbehorende bijlagen) ligt met ingang van 25 mei 2009 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentelijk informatiecentrum, de Hölte 7 te Goor (op maandag van 12.00 tot 19.30 uur en dinsdag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur). Het plan is ook in te zien op www.hofvantwente.nl.

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.
- Een ieder die bedenkingen heeft tegen bovengenoemde wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling.



Het besluit treedt in werking met ingang van de dag waarop de beroepstermijn afloopt.
Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend,
treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

20 mei 2009

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
H. Kok,
burgemeester.*

*G. Twickler,
secretaris.*