

Vastgesteld bestemmingsplan Centrum Zuid 2008

**Tilburg**

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 20 april 2009 het bestemmingsplan 'Centrum Zuid 2008' gewijzigd heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend raadsbesluit, van **donderdag 21 mei 2009 tot en met woensdag 1 juli 2009** voor een ieder ter inzage ligt.

Het plangebied bevindt zich binnen het ringbanenstelsel, maar buiten de Cityring. Het gaat om het zuidelijke deel van de binnenstad. Het plangebied wordt in het noorden begrensd door de Schouwburgring, Stadhuisplein, en de Paleisring, in het oosten door het Piusplein en de Piusstraat, in het zuiden door de Primus van Gilsstraat, de Varkensmarkt en de Nieuwstraat en in het westen door de Nazarethstraat, het St. Annaplein en de Lange Schijfstraat.

Terinzagelegging en vervolg procedure

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt gedurende de genoemde termijn voor een ieder ter inzage in het Informatiecentrum in de stadswinkel Centrum, Stadhuisplein 128 (ingang naast het paleis). Het Informatiecentrum is geopend op maandag van 13.00 tot 18.00 uur en op dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag van 10.00 tot 18.00 uur. Na 16.00 uur kunt u alleen op afspraak terecht. Een afspraak kunt u maken door te bellen met 013-2131313. Daarnaast is het bestemmingsplan met bijlagen digitaal te raadplegen alsmede te downloaden (in pdf) op www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan staat gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt bij de gemeenteraad, en daarnaast ook door belanghebbenden, die dit hebben nagelaten, voor zover het beroep zich richt tegen de gewijzigd vastgestelde onderdelen van het plan. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan *niet*. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan (adres idem). Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Besluit verlening hogere grens waarden wegverkeerslawaaï

Langs de linten in het bestemmingsplan is een ruimere bouwmogelijkheid opgenomen in de vorm van gestapelde woningbouw. Ten behoeve van deze ontwikkeling is een akoestisch onderzoek uitgevoerd, waarbij is gebleken dat de grenswaarden uit de Wet geluidhinder worden overschreden. Daarom is gelijktijdig een besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden voor de desbetreffende gevallen genomen. Er zijn tegen het ontwerpbesluit inzake de hogere grenswaarden geen zienswijzen ingediend. Het vaststellingsbesluit ligt met bijbehorend akoestisch onderzoek gedurende dezelfde termijn en dezelfde openingstijden op dezelfde locatie ter inzage als het vastgestelde bestemmingsplan Centrum Zuid 2008. Ook dit besluit met bijlage is in te zien en te downloaden (in pdf) op www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen.



Tegen het besluit voor verlening van hogere grenswaarden staat gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging voor belanghebbenden rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Tilburg, 20 mei 2009

*Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,
R.L. Vreeman,
burgemeester.*

*G.G.H.M. Haanen,
secretaris.*