

Ontwerpbestemmingsplan 'Kom Heeze'



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heeze-Leende maakt, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Heeze' met ingang van 25 mei 2009 tot en met 5 juli 2009 ter inzage ligt in de hal van het gemeentehuis. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website (www.heeze-leende.nl).

De kom van Heeze is momenteel planologisch geregeld in verschillende bestemmingsplannen, waarvan het merendeel van oudere datum is. Deze behoeven een actualisering. Hoofdkenmerk van het nieuwe bestemmingsplan 'Kom Heeze' is dat de gehele bebouwde kom in dit ene bestemmingsplan is geregeld. Op dat punt heeft het bestemmingsplan een conserverend karakter. Verder zijn in Heeze recent een aantal bouwplannen gerealiseerd, danwel zijn de formele procedures afgerond. De betreffende bouwplannen zijn verwerkt in het nieuwe bestemmingsplan 'Kom Heeze'. Ook zijn enkele ontwikkelingen opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan, zoals het bouwperceel op de hoek Rulselaan/Dirk Heziuslaan, het realiseren van een nieuwe Bergerhofschool met maximaal 35 appartementen, het realiseren van grondgebonden starterswoningen op de huidige gemeentewerf aan de Nieuwendijk, het realiseren van 79 appartementen in het project 'd'n Toversnest' en het realiseren van een zorgcentrum aan de Ds. Kremerstraat met woningen.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan de gemeenteraad van Heeze-Leende, Postbus 10.000, 5590 GA te Heeze. De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft. Indien u gebruik wenst te maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling kenbaar te maken wordt u verzocht een dergelijk verzoek uiterlijk 14 dagen voor het einde van de terinzagelegging in te dienen. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen met de heer J. Schiffelers (040-2241535). U zult dan worden uitgenodigd voor een gesprek waarbij u uw zienswijzen kunt weergeven.