

Ontwerpbestemmingsplan 'Maliskamp'



's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 1 van de Wet Ruimtelijke Ordening

Het college maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Maliskamp' met bijbehorende stukken met ingang van 27 april 2009 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt in het Stadskantoor. Ook kunt u dit ontwerpbestemmingsplan via de website www.s-hertogenbosch.nl raadplegen. Deze mogelijkheid wordt u ook geboden in het Stadskantoor.

Het plangebied betreft de wijk Maliskamp in Rosmalen en wordt globaal begrensd door de A59 en de Berkenlaan in noordelijke richting, de Dennenlaan en het sportpark in oostelijke richting, watergang de Wetering in het zuiden en door de Maliskampsestraat en de bebouwing ten westen hiervan in westelijke richting.

In het kader van het actualiseren van bestemmingsplannen is een ontwerpbestemmingsplan voor Maliskamp opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan 'Maliskamp' is in hoofdzaak een plan waarbij de status-quo wordt gehandhaafd. Bestaande functies krijgen een bestemming overeenkomstig het huidige gebruik. Daarbij is, waar mogelijk, op de plankaart en in de regels de nodige flexibiliteit opgenomen. Daarnaast zal het nieuwe bestemmingsplan twee (potentiële) ontwikkelingen mogelijk maken door middel van een wijzigingsbevoegdheid:

- herontwikkeling Businesspark Maliskamp (omzetting naar een woonbestemming);
- Maliskampsestraat 84: uitbreiding landgoed Eikenburg.

Iedereen kan gedurende de inzagetermijn schriftelijk zijn/haar zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad, Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch. Ook kan eventueel mondeling een zienswijze kenbaar worden gemaakt. U kunt hiervoor een afspraak maken met J. Blonk van de afdeling Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw, tel. (073) 615 96 13. Om termijnoverschrijding te voorkomen, wordt u verzocht om uiterlijk 14 dagen vóór afloop van de inzagetermijn een afspraak te maken.

Algemene informatie

Gemeente 's-Hertogenbosch
Stadskantoor, Wolvenhoek 1, 5211 HH 's-Hertogenbosch
Tel. (073) 615 51 55
E-mail: gemeente@s-hertogenbosch.nl
Website: www.s-hertogenbosch.nl

Openingstijden Stadskantoor:

- maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- dinsdag- en donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur.

's-Hertogenbosch, 24 april 2009