

Artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten

Rijswijk



Aanwijzing

Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijswijk maken ingevolge artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten bekend, dat zij bij besluit van 21 april 2009 een perceel gelegen nabij de Sir Winston Churchillaan in de locatie 'Eikelenburg' voorlopig heeft aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn. De voorlopige aanwijzing heeft als planologische basis het bij het besluit gevoegde concept-stedenbouwkundig plan en de togedachte bestemming zoals opgenomen in het raadsvoorstel. Het perceel is nader aangegeven op de bij ons besluit behorende kadastrale kaart en de lijst van aangewezen percelen. Dit besluit treedt in werking een dag na publicatie in de Staatscourant van 23 april 2009, te weten op 24 april 2009, en geldt voor een termijn van drie maanden.

Aanbiedingsplicht

Door het besluit tot voorlopige aanwijzing het perceel gelegen nabij de Sir Winston Churchillaan in de locatie 'Eikelenburg' als gronden waarop een voorkeursrecht is gevestigd en de publicatie in de Staatscourant wordt onder andere de aanbiedingsplicht als bedoeld in artikel 10 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing verklaard. Die aanbiedingsplicht houdt in dat de eigenaren en/of zakelijk gerechtigden van de in het voorstel aangewezen gronden, wanneer zij hun eigendom of hun recht willen verkopen en leveren, dit eerst aan de gemeente Rijswijk te koop moeten aanbieden.

Zienswijzen

Ter voorbereiding van het besluit van de raad worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om vóór 21 mei 2009 schriftelijk en/of mondeling zienswijzen naar voren te brengen. Schriftelijk kunt u zienswijzen indienen bij de raad van de gemeente Rijswijk, Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk. Wilt u van de mogelijkheid gebruik maken om zienswijzen mondeling naar voren te brengen dan dient u uiterlijk op 21 mei 2009 contact op te nemen met de heer F. Stolk (telefoonnummer 070-326 1136).

Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken na dagtekening van deze publicatie in de Staatscourant tegen dit besluit tot voorlopige aanwijzing een bezwaarschrift indienen. In het ondertekende bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar (de motivering). Het bezwaarschrift dient gericht te worden aan burgemeester en wethouders van de gemeente Rijswijk, Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk.

Indien bezwaar wordt gemaakt tegen het besluit, bestaat tevens de mogelijkheid om de voorzieningenrechter van de rechtbank te Den Haag te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Ter Inzage

Het besluit op basis waarvan het voorkeursrecht is gevestigd en de daarbij behorende stukken (de lijst van aangewezen percelen en de kadastrale kaart) liggen vanaf 24 april 2009 gedurende zes weken kosteloos ter inzage in het gemeentehuis van Rijswijk aan het Bogaardplein 15 te Rijswijk. Inzage is mogelijk op maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 14.00 uur en op donderdag van 17.00 uur tot 19.00 uur.

Burgemeester en wethouders van Rijswijk.