

## Plangebied Diependaalselaan



### Aanwijzing

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum maakt ingevolge artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten bekend, dat zij bij besluit van 7 april 2009 diverse percelen die gelegen zijn in het plangebied Diependaalselaan voorlopig hebben aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 24, 26 en 27 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing zijn. De voorlopig aangewezen percelen in het plangebied Diependaalselaan zijn globaal gelegen tussen de Diependaalselaan in het noordoosten, de Kerkelandenlaan vanaf Diependaalselaan tot aan de RK kerk de Waaier in noordwestelijke richting, de Loosdrechtseweg tot aan het bedrijventerrein Franciscusweg in het zuidoosten en de Loosdrechtseweg vanaf bedrijventerrein Franciscusweg in noordelijke richting langs de vijver met de torenflats aan de Kerkelandenlaan en langs de RK Kerk de Waaier in het zuidwesten. De voorlopige aanwijzing heeft als planologische basis de ruimtelijke visie en de toegedachte bestemming zoals opgenomen in het raadsvoorstel. De percelen zijn nader aangegeven op het bij het besluit behorend kadastraal overzicht en de lijst van aangewezen percelen. Het besluit van 7 april 2009 treedt in werking een dag na publicatie in de Staatscourant van 8 april 2009 te weten op 9 april 2009, en geldt voor een termijn van drie maanden.

### Aanbiedingsplicht

Door het besluit tot voorlopige aanwijzing van diverse percelen gelegen in het plangebied Diependaalselaan als gronden waarop een voorkeursrecht is gevestigd en de publicatie in de Staatscourant wordt onder andere de aanbiedingsplicht als bedoeld in artikel 10 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing verklaard. Die aanbiedingsplicht houdt in dat de eigenaren en/of zakelijk gerechtigden van de in het besluit aangewezen gronden, wanneer zij hun eigendom of hun recht willen verkopen en leveren, dit eerst aan de gemeente Hilversum te koop moeten aanbieden alvorens verkoop aan anderen mogelijk is.

### Zienschijzen

Ter voorbereiding van het besluit van de raad worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om vanaf 9 april 2009 tot en met 1 mei 2009 schriftelijk en/of mondeling zienschijzen naar voren te brengen. Schriftelijk kunt u zienschijzen indienen bij de raad van de gemeente Hilversum, ter attentie van de heer J. Elders, afdeling PenC dienst Stad, Postbus 9900, 1201 GM te Hilversum. Wilt u van de mogelijkheid gebruik maken om zienschijzen mondeling naar voren te brengen dan dient u zich uiterlijk op 1 mei 2009 bij de heer J. Elders (telefoonnummer 035-629 23 73), of mevrouw S. van den Hul (telefoonnummer 035-629 22 05) te melden.

### Bezwaar en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken na dagtekening van deze publicatie in de Staatscourant tegen dit besluit tot voorlopige aanwijzing een bezwaarschrift indienen. In het ondertekende bezwaarschrift moet worden opgenomen: de naam en het adres van de belanghebbende, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar (de motivering). Het bezwaarschrift dient gericht te worden aan burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum, ter attentie van de heer J. Elders, Postbus 9900, 1201 GM te Hilversum.

Indien bezwaar wordt gemaakt tegen het besluit tot voorlopige aanwijzing, bestaat tevens de mogelijkheid om de voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. De voorzieningenrechter zal de verzoeker alleen ontvankelijk verklaren, indien daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.



---

## Ter Inzage

Het besluit op basis waarvan het voorkeursrecht is gevestigd en de daarbij behorende stukken (de lijst van aangewezen percelen en het kadastraal overzicht) liggen vanaf 9 april 2009 gedurende zes weken ter inzage in de burgerleeskamer (Oude Enghweg 23 te Hilversum). De openingstijden zijn maandag tot en met vrijdag van 8.30–16.30 uur en bovendien op donderdag van 17.00 tot 19.30 uur.