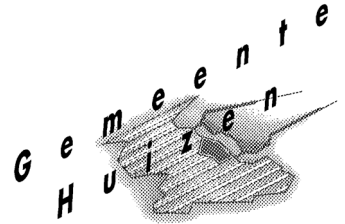


Wijzigingsplan ex artikel 11 WRO bestemmingsplan Natuurgebieden (locatie Crailoseweg 94)



Burgemeester en wethouders van Huizen maken bekend dat zij voor het perceel Crailoseweg 94, een wijzigingsplan (wijziging 1) van het bestemmingsplan Natuurgebieden hebben vastgesteld.

Met het wijzigingsplan wordt de bouw beoogd van een z.g. energie neutrale woning op het perceel Crailoseweg 94, alhier. Deze woning is op groter afstand van de Crailoseweg geprojecteerd dan de bestaande, te amoveren woning op dit perceel.

Het vastgestelde wijzigingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 3 april 2009 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de balie van de afdeling Omgeving kamer 2.27 van het gemeentehuis, Graaf Wichman 10, alhier. Tevens is dit wijzigingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via de gemeentelijke website: www.huizen.nl (bestemmingsplannen in procedure/ wijzigingsplan Crailoseweg 94).

Met de vaststelling van dit wijzigingsplan hebben burgemeester en wethouders tevens definitief besloten tot vaststelling van een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde voor de geluid-belasting op de gevel van de nieuw te bouwen woning overeenkomstig de bij het wijzigingsplan behorende berekening.

Gedurende de hierboven genoemde termijn dus tot en met donderdag 14 mei 2009 kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage voor zover zij:

- tijdig een zienswijze hebben ingediend bij ons college dan wel
- kunnen aantonen dat zij niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij ons college in te dienen.

Het besluit tot vaststelling van dit wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na deze bekendmaking tenzij er binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van genoemde afdeling. De werking van het wijzigingsplan wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Huizen, 2 april 2009