



Vastgestelde bestemmingsplannen Weversweg en Vierde kwadrant



Met ingang van woensdag 30 december 2009 ligt in de informatiehoek in de hal van het gemeentehuis gedurende zes weken voor eenieder ter inzage het door de gemeenteraad op 29 oktober 2009 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplannen *Weversweg* en *Vierde Kwadrant* en het gewijzigd vastgesteld exploitatieplan *Vierde Kwadrant*. De bestemmingsplannen en het exploitatieplan zijn ook te raadplegen op de website van de gemeente Nunspeet (www.nunspeet.nl). Aan de westkant van Hulshorst, tussen de Weversweg en de Klarenweg, wordt een nieuwe woonwijk ontwikkeld en zijn 55 woningen voorzien. In Elspeet, ten westen van de Uddelerweg en in het verlengde van de Zeisweg, wordt een nieuwe woonwijk ontwikkeld en zijn 52 woningen voorzien.

Bij de vaststelling van de bestemmingsplannen zijn ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplannen wijzigingen doorgevoerd op de planregels, de toelichtingen en op de plankaart van Weversweg. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplannen wordt verwezen naar de raadsbesluiten, de nota van wijzigingen en de gewijzigd vastgestelde bestemmingsplannen.

Het exploitatieplan biedt de grondslag van het publiekrechtelijk kostenverhaal. Het exploitatieplan *Vierde Kwadrant* is van toepassing mede op de delen van het bestemmingsplan met een uitwerkingsplicht. Het exploitatieplan heeft voor die delen een globaal karakter. Bij de vaststelling van het exploitatieplan zijn ten opzichte van het ontwerpexploitatieplan wijzigingen doorgevoerd. Voor een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpexploitatieplan wordt verwezen naar het raadsbesluit, de nota ambtshalve wijzigingen en het gewijzigd vastgesteld exploitatieplan.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit van de gemeenteraad inzake de vaststelling van de bestemmingsplannen en/of het exploitatieplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, dan wel door een belanghebbende aan wie niet verweten kan worden dat hij/zij niet tijdig een zienswijze ingediend heeft. Tegen de wijzigingen die bij de vaststelling door de gemeenteraad zijn aangebracht kan een belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Nadere informatie via doorkiesnummer (0341) 25 92 45.