



## Ontwerpbestemmingsplan 'Zuid Bosweg ongenummerd, tussen 11 en 13, te Noordgouwe'



Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Zuid Bosweg ongenummerd, tussen 11 en 13, te Noordgouwe' van 28 december 2009 tot en met 8 februari 2010 voor iedereen ter inzage ligt in de leesruimte van het gemeentehuis, Laan van Sint Hilaire 2 te Zierikzee. Op werkdagen is de leesruimte geopend van 8.30 tot 17.00 uur. Buiten kantoor tijden kunt u het ontwerpbestemmingsplan ook inzien op donderdag van 17.00 tot 20.00 uur. Ook staat het ontwerpbestemmingsplan op [www.schouwen-duiveland.nl](http://www.schouwen-duiveland.nl).

Het plan heeft betrekking op het perceel Zuid Bosweg ongenummerd, tussen 11 en 13, te Noordgouwe. Dit perceel ligt in het geldende bestemmingsplan 'Kom Noordgouwe' en heeft daarin de bestemmingen 'woondoeleinden', 'erf' en 'tuin'. Het doel van het nieuwe bestemmingsplan is om de gewenste nieuwbouw te realiseren. Binnen het geldende bestemmingsplan is dat niet mogelijk omdat de te realiseren woning buiten het bouwvlak valt en de nieuwe woning niet voldoet aan de hoogtebepalingen van het geldende bestemmingsplan.

Van 28 december 2009 tot en met 8 februari 2010 kan iedereen een zienswijze geven op het ontwerpbestemmingsplan. Dit kan schriftelijk of mondeling. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar de gemeenteraad van Schouwen-Duiveland, Postbus 5555, 4300 JA te Zierikzee. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met B.J. van Gils op (0111) 452 255.

De gemeenteraad zal met inachtneming van de ingediende zienswijzen uiterlijk op 4 mei 2010 een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Na vaststelling volgt opnieuw een ter inzage legging.

*Zierikzee, 24 december 2009*

*Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland.*