



Gedeeltelijke goedkeuring bestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2009'



In het kader van artikel 28, lid 6 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening maken burgemeester en wethouders van Nijkerk bekend dat Gedeputeerde Staten van Gelderland bij besluit van 10 december 2009, met kenmerk 2009-008813, het besluit van de raad van de gemeente Nijkerk tot de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2009' gedeeltelijk hebben goedgekeurd.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2009' betreft een integrale herziening van de bestemmingsplannen Buitengebied Hoevelaken (2001) en Buitengebied Nijkerk (1975) en omvat globaal het buitengebied van de gemeente Nijkerk.

Met inachtneming van de ingediende bedenkingen hebben Gedeputeerde Staten het navolgende besloten:

- De bedenkingen van reclamanten onder 1, 14, 28 en 29 niet-ontvankelijk te verklaren, de bedenkingen van reclamant onder 16, deels gegrond en voor het overige ongegrond te verklaren, de bedenkingen van reclamant onder 32, deels gegrond en voor het overige niet-ontvankelijk te verklaren, de bedenkingen van reclamanten onder 6, 18, 23 en 25 gegrond te verklaren en de overige bedenkingen ongegrond te verklaren, een en ander zoals in het besluit bij de behandeling van de bedenkingen nader is aangegeven;
- Goedkeuring te onthouden aan:
 - de op de plankaart rood omlijnde delen;
 - de aanduiding '2 woningen toegestaan' op het perceel Nieuwe Voorthuizerweg 22;
 - aan de volgende onderdelen van de voorschriften:
 - de in artikel 3.3.1 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging' en de artikelen 3.3.6 en 3.3.7;
 - de in artikel 4.3.1 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging';
 - de in artikel 5.3.1 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging' en de artikelen 5.3.2, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.5 en 5.7;
 - de in artikel 6.3.1 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging' en de artikelen 6.3.2, 6.3.3, 6.3.5, 6.3.6, 6.3.7, 6.5 en 6.7;
 - de in artikel 7.3.3 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging' en de artikelen 7.5 en 7.6;
 - artikel 8.4;
 - artikelen 9.2 en 9.4;
 - de in artikel 10.3.2 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging';
 - artikelen 11.2 en 11.3;
 - de in artikel 12.3.2 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging';
 - de in artikel 13.3.2 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging' en artikel 13.4;
 - artikelen 14.2 en 14.4;
 - de in artikel 15.3.1 opgenomen zinsnede 'waaronder begrepen bedrijfsopvolging';
 - artikelen 19.4.1, 19.4.2, 19.4.4, 19.6 en 19.7;
 - artikelen 20.3, 20.4 en 20.5;
 - artikel 27.3;
 - artikel 28;
 - artikel 31.2.
- Het bestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2009' voor het overige goed te keuren.

Het besluit van Gedeputeerde Staten tot gedeeltelijke goedkeuring van het bestemmingsplan 'Buitengebied Nijkerk 2009' en de daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 24 december 2009 gedurende zes weken (tot en met 3 februari 2010) ter inzage bij de publiekswinkel in het Stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk tijdens kantooruren van 8.30 uur tot 12.30 uur en op donderdagen van 13.30 uur tot 17.00 uur en van 18.00 uur tot 20.00 uur.



Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die op grond van artikel 27 eerste of tweede lid van de WRO bedenkingen bij Gedeputeerde Staten hebben ingediend;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen bedenkingen overeenkomstig artikel 27 eerste of tweede lid van de WRO naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden voor zover het beroep zich richt tegen het gedeelte van het besluit van Gedeputeerde Staten dat strekt tot onthouding van goedkeuring.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling.

Het besluit van Gedeputeerde Staten treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.