



Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan 'Groen Velve-Lindenhof'

Gemeente
Enschede

In zijn vergadering van 14 december 2009 heeft de gemeenteraad – met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening – het bestemmingsplan **Groen Velve-Lindenhof** gewijzigd vastgesteld.

Dit plan heeft betrekking op een gebied dat globaal wordt begrensd door de Noordesmarkerrondweg, de Velweg, de Drebbelstraat en tuinen aan de Lipperkerkstraat en voorziet in de renovatie van 25 woningen, de bouw van 212 woningen, alsmede de realisatie van 350 m² aan bedrijfsunits.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 24 december gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage in de centrale hal van het stadskantoor, Hengelosestraat 51 in Enschede. Bij de vaststelling van het plan heeft de raad de tekst van artikel 7.3.1 van de planregels zodanig gewijzigd, dat het college van burgemeester en wethouders ook bevoegd is op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening afwijkingen toe te staan (ontheffingen te verlenen) van in het plan voorgeschreven dakhellingen van woningen.

Het stadskantoor is geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 18.00 uur en op donderdagavond tot 19.30 uur. Wilt u een nadere toelichting op het besluit, dan kunt u daarvoor in het Stadskantoor terecht bij de afdeling Publieksdienstverlening Frontoffice. Openingstijden: maandag alleen op afspraak van 11:00–16:00 uur, dinsdag t/m vrijdag vrije inloop en op afspraak van 08.30–12.00 uur. Donderdagavond vrije inloop van 17.00–19.30 uur. Een afspraak kunt u telefonisch maken via 053-4818181.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan tevens worden ingezien dan wel worden gedownload via de webpagina www.enschede.nl/goto/ruimtelijkeplannen (doorklikken naar stadsdeel Oost).

Van 25 december 2009 tot en met 4 februari 2010 kunnen belanghebbenden, schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Geen beroep kan echter worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpplan heeft kenbaar gemaakt.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.