



Ontwerpbestemmingsplan Houtakker II



Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat het volgende ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt.

Bestemmingsplan Houtakker II

Het ontwerpbestemmingsplan Houtakker II beoogt de uitbreiding van het bedrijventerrein De Houtakker te Bemmelen mogelijk te maken. De uitbreiding is voorzien aan de noordzijde van het bestaande bedrijventerrein De Houtakker en wordt begrensd door de N15 en de Van Elkweg.

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ligt het ontwerpbestemmingsplan met ingang van **maandag 21 december 2009** gedurende zes weken voor eenieder ter inzage bij de Gemeentewinkel Lingewaard te Huissen. In het ontwerpvoorstel is opgenomen dat geen exploitatieplan zal worden vastgesteld.

Buiten de openingstijden kunnen de stukken worden ingezien na een afspraak met de Gemeentewinkel, telefoon (026) 326 01 11. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal beschikbaar gesteld op www.lingewaard.nl (home/wonen en leven/projecten ruimtelijke ordening/bekendmakingen).

U kunt het digitale ontwerpplan ook raadplegen op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1705.10-ON01>

Eenieder die het niet eens is met (onderdelen van) het ontwerpbestemmingsplan kan binnen de termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondeling zijn zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad van Lingewaard, Postbus 15, 6680 AA Bemmelen. Degene die een mondelinge zienswijze kenbaar wil maken, kan contact opnemen met een medewerker van de Gemeentewinkel of met mevrouw A. van Kampen van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling telefoon (026) 326 0148.

Beeldkwaliteitsplan Houtakker II

Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat in verband met genoemd ontwerpbestemmingsplan tevens de ontwerpbeeldkwaliteitsplan ter inzage liggen.

Dit ontwerpbeeldkwaliteitsplan vormt het toetsingskader voor de esthetische aspecten van bouwvragen die betrekking hebben op het bestemmingsplan Houtakker II. Het voornemen bestaat dit beeldkwaliteitsplan als onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota vast te stellen.

Het ontwerpbeeldkwaliteitsplan ligt eveneens met ingang van maandag 21 december 2009 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage bij de Gemeentewinkel te Huissen.

Op grond van het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kan eenieder die het niet eens is met (onderdelen van) het beeldkwaliteitsplan binnen de termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondeling zijn zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad van Lingewaard. Degene die een mondelinge zienswijze kenbaar wil maken, kan contact opnemen met één van de hiervoor genoemde medewerkers.

Bemmelen, 16 december 2009